

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

Възложителят е „ЗГП“ ООД със седалище гр. Пловдив, ул. „Околовръстен път, кв. Коматево“, ЕИК 120594287

2. Пълен пощенски адрес.

гр. Девин, ул. Дружба № 10,

3. Телефон, факс и e-mail.

Тел. 0899942447, kam_devin@persenk.eu

4. Лице за контакти.

Венцислав Чолаков

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е „водовземане от подземни води чрез изграждане на ново водовземно съоръжение“. Водовземането е за допълнително водоснабдяване на комплекс с открити басейни „Аквапарк Персенк“ в ПИ 20465.504.831 по КККР на гр. Девин с административен адрес гр. Девин, ул. „Васил Левски“ № 1

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Размер

Водовземането ще се реализира посредством изграждане на ново водовземно съоръжение. Видът на водовземното съоръжение е тръбен кладенец. Предвидената дълбочина на кладенеца е до 35 м.

Площ

Тръбният кладенец представлява подземно съоръжение. На повърхността на терена, около устието на кладенеца се предвижда изграждане на каптажна шахта с размери 1,5x1,5 м, в която ще се монтират водоизмервателни устройства – разходомер и нивомер. Засегната площ от изграждане на каптажа на тръбния кладенец на терена е 2,5 кв.м.

Параметри, мащабност, обем

Тръбният кладенец ще бъде проектиран със следната конструкция:

Диаметър на сондиране при изграждане от 0 до 35 м Ø 152 мм.

Обсадната колона на тръбния кладенец е PVC с диаметър Ø144 мм, дебелина 5,4 мм и дължина 35 м. Водоприемната (филтрова) част на колоната ще бъде в интервала от 10 до 33 м

Производителност

Предназначението на водовземното съоръжение е за добив на подземни води. Очакваният ресурс от подземни води, който ще бъде каптиран от водоизточника е до 1 л/сек.

Обхват

Тръбният кладенец ще добива подземни води в обхвата на подземно водно тяло (ПВТ) с наименование „Пукнатинни води - Пещера -Доспат“ с код BG3G0000PgN020.

Оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост

Инвестиционното предложение е „водовземане от подземни води чрез изграждане на ново водовземно съоръжение“ за допълнително водоснабдяване на комплекс с открити басейни „Аквапарк Персенк“ в ПИ 20465.504.831 по КККР на гр. Девин с административен адрес гр. Девин, ул. „Васил Левски“ № 1 с цел поливане на зелените площи, за което ще се използват подземни води.

Водовземането ще се реализира посредством изграждане на ново водовземно съоръжение - тръбен кладенец с дълбочина до 35 м.

Тръбният кладенец представлява подземно съоръжение. Засегната площ от изграждане на каптажа на тръбния кладенец на терена е 2,5 кв.м.

Диаметърът на сондиране при изграждане ствола на сондажа ще бъде Ø 152 мм от 0 до 35 м. Обсадната колона на тръбния кладенец е PVC с диаметър Ø144 мм, дебелина 5,4 мм и дължина 35 м. Водоприемната (филтрова) част на колоната ще бъде в интервала от 10 до 33 м

Очакваният ресурс от подземни води, който ще бъде каптиран от водоизточника е до 1 л/сек.

Тръбният кладенец ще добива подземни води в обхвата на подземно водно тяло (ПВТ) с наименование „Пукнатинни води - Пещера -Доспат“ с код BG3G0000PgN020.

Водовземането е с предназначение - за други цели – поливане на зелени площи в аквапарка.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

ИП е свързано със реализираното инвестиционно намерение-изграждане на аквапарк, който е обект, за който има издадено строително разрешение и същият е въведен в експлоатация. Реализирането на ИП ще се осъществи след получаване на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения, съгласно Закона за водите.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

При изграждането на тръбния кладенец ще се ползват незначително количество инертни материали-трошен камък фракция 4-16 мм около 1 куб.м за направа на основата на каптажната шахта.

От полезните изкопаеми е необходима бентонитова глина около 500 кг за приготвяне на глинеста промивка, ползвана от сондажната апаратура.

При реализация на ИП ще се използват природни ресурси от подземни води. Необходимите количества са до 0,700 л/сек или до 11040 куб.м/ годишно. Те ще се добиват от новоизградено водовземно съоръжение -тръбен кладенец, разположен в ПИ 20465.504.831 по КККР на гр. Девин .

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

При изграждане на тръбния кладенец ще се отделят незначително количество битови отпадъци от работния персонал – около 50 кг. Тъй като обектът е в урбанизирана градска среда, битовите отпадъци ще бъдат събирани и извозени до контейнерите за сметосъбиране на -гр. Девин.

При реализация на инвестиционното предложение -водовземане от подземни води – няма да се генерират отпадъци

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При изграждане на водовземното съоръжение ще се отделят емисии на изгорели газове от работата на двигателя на автомобила, на който е монтирана сондата (автосонда). Ще има и шумово въздействие от работещата автосонда. Автосондата ще работи само в светлата част на деня за период до 3 дни, през което време ще бъде изграден тръбния кладенец. Замърсяването на въздуха с емисии от изгорели газове и дискомфорта по време на изграждане на водовземното съоръжение са временни и краткотрайни.

При реализацията на инвестиционното предложение - водовземането от подземни води няма да има замърсяване и същото не е свързано с дискомфорт на околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Не съществува риск от големи аварии и /или бедствия, които да са свързани с инвестиционното предложение.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

При изграждане на водовземното съоръжение, работещият на автосондата персонал ще ползва лични предпазни средства.

При реализация на ИП -водовземането от подземни води няма да има негативно влияние върху факторите на жизнената среда и не е свързано с риск за човешкото здраве.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Водовземането от подземни води от нов експлоатационен кладенец е с местоположение – в регулационните граници на гр. Девин. Съгласно приложената скица водовземното съоръжение ще попадне в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 20465.504.831, частна собственост на „ЗГП“ ООД. Трайното предназначение на територията е урбанизирана, а начинът на трайно ползване е „за друг обществен обект, комплекс“.

Местоположението на проектния тръбен кладенец е предвидено в точка, разположена близо до източната граница на цитирания по-горе имот с координати в система 2005 г X=4623528,058 и Y=408668,790, географски координати N 41° 44' 29,64" E 24° 24' 07,60" и надморска височина (по Балтийската система) 708,04 м.

При изграждането на тръбния кладенец, за разполагане на сондажната апаратура и нейното оборудване ще бъде необходима площ от около 300 м². При експлоатацията, за защита на водовземното съоръжение около неговото устие ще бъде изграден каптаж с площ 2,5 м², в който ще се монтира част от помпеното оборудване и водоизмервателните устройства.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основният процес е водовземане на подземни води чрез изграждане на ново

водовземно съоръжение. Водовземното съоръжение се предвижда да бъде експлоатационен тръбен кладенец с дълбочина 35 м. Кладенецът ще добива подземни води от подземно водно тяло „Пукнатинни води - Пещера -Доспат“ с код BG3G0000PgN020. За осигуряване на необходимият ресурс от подземни води, за тръбния кладенец е проектирана конструкция с обсадна PVC колона с диаметър Ø114/5,4 мм и водоприемна филтърна част в интервала 10,00-33,00 м. Необходимата площ за тръбния кладенец и каптажната шахта, в която ще се поставят водоизмервателните устройства и ел. табло на помпата е 2,5 м². Подземните води ще се добиват помпажно, чрез потопяема помпа, монтирана в кладенеца. Добиваните подземни води ще се използват за други (непитейни) цели - поливане на зелени площи. Експлоатационният ресурс на кладенеца се оценява на 1,0 л/сек при понижение до 6,00 м. Необходимото водно количество подземни води за допълнителното водоснабдяване на аквапарка е до 0,700 л/сек -от май до октомври или до 11040 куб.м/ годишно.

Подземните води ще се довеждат до консуматорите по отделна водопроводна мрежа, която ще е част от техническата инфраструктура на обекта. За защита на водовземното съоръжение около неговото устие ще бъде изграден каптаж, в който ще се монтира помпеното оборудване и водоизмервателните устройства.

Водоизточникът ще бъде предмет на собствен мониторинг на подземни води, след получаване на разрешително за водоземане по Закона за водите.

Водоземането от подземни води и изграждането на водовземното съоръжение, предмет на ИП не са свързани с използването и наличието на опасни вещества по прил. 3 на ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Реализацията на ИП не изисква нова и не налага промяна в съществуващата пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Програмата за дейностите, свързани с реализацията на ИП включва:

- 1. Провеждане на процедура за преценка необходимостта от ОВОС*
- 2. Подготовка на проектна документация и провеждане на процедура за получаване на Разрешително за водоземане чрез изграждане на ново водовземно съоръжение*
- 3. Изграждане на водовземното съоръжение, съгласно изготвения, одобрен от БДИБР проект и условията в Разрешителното за водоземане*
- 4. Изготвяне на проектна документация за приемане на кладенеца от БДИБР*
- 5. Изготвяне на План за собствен мониторинг на подземни води и съгласуване с БДИБР*

Експлоатационният срок на водовземното съоръжение е 25 години. При необходимост ще се извършва прочистване с ерлифт за възстановяване на дебита на кладенеца. Практически, при правилна експлоатация водовземното съоръжение може да се използва за много по-дълъг период от неговия гаранционен срок. Фази на закриване или ликвидиране на тръбния кладенец не се предвиждат. Ако същия не се използва, той може да бъде консервиран и при необходимост отново включен в експлоатация, което се регламентира със съответните процедури по Закона за водите.

6. Предлагани методи за строителство.

Водовземането ще се реализира чрез изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 35 м. Кладенецът ще бъде прокаран със сондажна апаратура от специализирана фирма. Предложението е за роторно сондиране с или без използване на глинеста промивка. След достигане на проектната дълбочина сондажът ще бъде обсаден с PVC колона с диаметър 114 мм като филтърната водоприемна част ще бъде разположена в интервала 10-33 м. Циментацията в задтръбното пространство ще бъде изпълнена в интервала от 0 до 5 м. Водоносният хоризонт ще бъде усвоен с ерлифтно продухване, а за определяне на филтрационните параметри ще се проведат опитно-филтрационни изследвания с помпа.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение -водовземане от подземни води чрез изграждане на ново водовземно съоръжение -тръбен кладенец е необходимо за допълнително водоснабдяване на „Аквапарк Персенк“ с цел поливане на зелените площи. Неговата реализация е в съответствие на държавната стратегия за пестене на питейна вода и ограничаване на нейното ползване за други, непитейни цели. Водовземането от подземни води с цел поливане на зелените площи на аквапарка е пряко свързано с необходимостта от създаване на комфортна и здравословна среда за посетителите на комплекса от открити басейни – „Аквапарк Персенк“.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Водовземането от подземни води от нов експлоатационен кладенец е с местоположение – в регулационните граници на гр. Девин. Съгласно приложената скица, водовземното съоръжение ще попадне в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 20465.504.831, частна собственост на „ЗГП“ ООД. Трайното предназначение на територията е урбанизирана, а начинът на трайно ползване е „за друг обществен обект, комплекс“.

Местоположението на проектния тръбен кладенец е предвидено в точка от цитирания по-горе имот с координати в система 2005 г X=4623528,058 и Y=408668,790, географски координати N 41° 44' 29,64" E 24° 24' 07,60" и надморска височина по Балтийската система 708,04 м.

Кладенецът ще добива подземни води от подземно водно тяло „Пукнатинни води - Пещера -Доспат“ с код BG3G0000PgN020. Процесът на водовземане е подземен и ще се осъществява в горната част на описаното подземно водно тяло. По този начин не се засягат елементи от Националната екологична мрежа и обекти, подлежащи на здравна защита.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Водовземането от подземни води от нов експлоатационен кладенец е с местоположение – в регулационните граници на гр. Девин. Съгласно приложената скица, водовземното съоръжение ще попадне в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 20465.504.831, частна собственост на „ЗГП“ ООД. Трайното предназначение на територията е урбанизирана, а начинът на трайно ползване е

„за друг обществен обект, комплекс“. По границите на площадката няма съществуващо земеползване.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Кладенецът ще добива подземни води от подземно водно тяло „Пукнатинни води - Пещера -Доспат“ с код BG3G0000PgN020. Процесът на водовземане е подземен и ще се осъществява в най-горната част на описаното подземно водно тяло.

В границите на гр. Девин и неговото землище е разкрито находище на минерални води „Девин“, общ. Девин, обл. Смолян. За находището на минерални води е учредена санитарно-охранителна зона от МОСВ със Заповед № РД-1018/28.12.2001 г. Границите на СОЗ са подземни, на голяма дълбочина и минералните води нямат хидравлична връзка с плитко залягащите студени води в горната част на геоложкия разрез, където е предвидено до дълбочина 35 м да се изгради тръбния кладенец. Проекции на границите на СОЗ на земната повърхност се намират на запад от разглеждания обект и местоположението на проектния кладенец не попада в техния обхват, което е видно и от приложената скица на имота, в която няма отбелязани ограничения от СОЗ и други съоръжения от съществуващата техническа инфраструктура.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Инвестиционното предложение няма връзка с други дейности като добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство и др. То е свързано единствено с изграждането на допълнителна вътрешно водопроводна мрежа за поливане на зелените площи, която е отделна от останалите ВиК вътрешни мрежи на аквапарка.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

ИП е свързано с получаване на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения, съгласно Закона за водите.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или

подлежащи на здравна защита.

Водовземането от подземни води от нов експлоатационен кладенец е в регулационните граници на гр. Девин - поземлен имот с идентификатор 20465.504.831, частна собственост на „ЗГП“ ООД. Трайното предназначение на територията е урбанизирана, а начинът на трайно ползване е „за друг обществен обект, комплекс“. Попадайки в урбанизирана градска територия, местоположението на ИП не може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, описани в т. III 1-8.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Потенциалното въздействието при изграждането на водовземното съоръжение е върху въздуха с отделените газови емисии от работещия двигател на автосондата и същевременно с шумово въздействие главно върху работния персонал и населението от съседните на имота улици. По степен и сила, това въздействие е съизмеримо с въздействието на товарен автомобил от градския трафик върху околната среда.

При реализация на инвестиционното предложение се очаква да има въздействие върху подземните води. То ще се изрази в отнемане в процеса на водовземане на 11040 куб. м/годишно подземни води и с понижаване на водното ниво на подземното водно тяло в зоната на въздействие около тръбния кладенец.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Въздействие върху елементи на Националната екологична мрежа няма.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

ИП не е уязвимо от риск от големи аварии и /или бедствия и свързани с тях последици не се очакват.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието при изграждането на водовземното съоръжение е върху въздуха с отделените газови емисии от работещия двигател на автосондата и същевременно с шумово въздействие главно върху работния персонал и населението от съседните на имота улици. То е непряко, краткотрайно, временно.

При реализация на инвестиционното предложение, потенциалното въздействие върху подземните води е пряко, дълготрайно и напълно възвратимо сред прекратяване на дейността.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на

населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Въздействието при изграждането на водовземното съоръжение върху въздуха с отделените газове емисии от работещия двигател на автосондата и същевременно с шумово въздействие главно върху работния персонал и населението от съседните на имота улици е незначително, със силно ограничен обхват.

При реализация на инвестиционното предложение, въздействието върху подземните води е незначително, с ограничен обхват, само в зоната на депресионната фуния във водоносния хоризонт, създадена от работата на водовземното съоръжение при водовземане.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Въздействието при изграждането на водовземното съоръжение е върху въздуха с отделените газове емисии от работещия двигател на автосондата и същевременно с шумово въздействие, главно върху работния персонал и населението от съседните на имота улици. То се характеризира с слаба интензивност и липса на комплексност.

При реализация на инвестиционното предложение въздействието върху подземните води ще се прояви само при работа на тръбния кладенец. В рамките на денонощието същия ще работи с прекъснат режим, а в годишен план - само в сух сезон от май до октомври. Режимът на работа на тръбния кладенец определя ниска интензивност на въздействие и липса на комплексност.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Въздействието при изграждането на водовземното съоръжение ще настъпи след позициониране на автосондата на обекта за започване изграждането на кладенеца. Очакваната продължителност на въздействието е в рамките на три дни, само в светлата част на денонощието. То ще бъде върху въздуха с отделените газове емисии от работещия двигател на автосондата и същевременно с шумово въздействие, главно върху работния персонал и населението от съседните на имота улици. Въздействието е напълно обратимо веднага след прекратяване на процеса на изграждане на тръбния кладенец.

При реализация на инвестиционното предложение въздействието върху подземните води ще се прояви само при работа на тръбния кладенец. В рамките на денонощието същия ще работи с прекъснат режим, а в годишен план - само в сух сезон от май до октомври. След прекратяване на водовземането, въздействието е напълно обратимо в рамките на денонощието, през което време настъпва пълно възстановяване нивото на подземните води

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

За инвестиционното предложение не е характерно комбинирането с други въздействия на съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Шумовото въздействие при изграждането на водовземното съоръжение ще се намали ефективно с използване на лични предпазни средства от работещия на автосондата персонал, и с въвеждане на режим на работа на работещите машини само за светлата част на деня.

При реализация на инвестиционното предложение въздействието върху подземните води ще се регламентира с условията на разрешителното за водовземане, издадено от БДИБР-Пловдив и с контрол от същата инстанция. Параметрите на добива на подземни води ще са предмет на собствен мониторинг, изпълняван от титуляря на разрешителното за водовземане.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Въздействието няма трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

При изграждане на тръбния кладенец сондажните дейности да се извършват само в светлата част на денонощието с цел намаляване на газовите емисии във въздуха и шумовото въздействие върху населението. При работа на сондажната техника да се използват лични предпазни средства от обслужващия персонал с цел намаляване на шумовото въздействие.

При реализация на инвестиционното предложение за наблюдение и контрол на параметрите на въздействието върху подземните води да се изпълнява собствен мониторинг на подземните води от титуляря на разрешителното за водовземане.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

До момента няма проявен обществен интерес към ИП.