



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 81

от 29.06.2018 г.

Отдаване под наем на Златан Любенов Ушев от гр. Смолян, община Смолян, област Смолян, на земеделски земя от общински поземлен фонд – имот с идентификатор № 73105.22.216 намиращ се в землище с. Триград.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24 „А“ ,ал. 6, т. 1 от ЗСПЗЗ, чл. 90, ал. 1 и чл. 92, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на земеделска земя имот с идентификатор № 73105.22.216, с площ 4.104 дка (четири декара сто и четири кв.м.) с начин на трайно ползване – нива засадена с трайни насаждения (мурсалски чай) в местността „Шарен мост“ землище с. Триград, община Devin, област Смолян на Златан Любенов Ушев.

2. Определя годишна наемна цена за ползване на земеделска земя от общински поземлен фонд (нива) в размер на 86.18 лв. съгласно експертна пазарна оценка на лицензиран оценител.

3. Упълномощава кмета на Община Devin да сключи договор за наем с Златан Любенов Ушев за срок от 5 /пет/ стопански години.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 1, ДЗО - 88/28.05.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Devin



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 82

от 29.06.2018 г.

Отдаване под наем на Чавдар Асенов Бомбаширов от гр. Девин, община Девин, област Смолян, на земеделски земя от общински поземлен фонд - имот с идентификатор № 20465.86.62 намиращ се в землище гр. Девин

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24 „А“ ,ал. 6, т. 2 от ЗСПЗЗ, чл. 90, ал. 1 и чл. 92, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на земеделска земя имот с идентификатор № 20465.86.62, с площ 702 кв. м. (седемстотин и два кв.м.) с начин на трайно ползване – нива в местността „Парата“ землище гр. Девин, община Девин, област Смолян на Чавдар Асенов Бомбаширов.

2. Определя годишна наемна цена за ползване на земеделска земя от общински поземлен фонд (нива) в размер на 15.16 лв. съгласно експертна пазарна оценка на лицензиран оценител.

3. Упълномощава кмета на Община Девин да сключи договор за наем с Чавдар Асенов Бомбаширов за срок от 5 /пет/ стопански години.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 2, ДЗО - 89/28.05.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 83

от 29.06.2018 г.

Отдаване под наем на Севджан Джамалова Чобанова от с. Гьоврен, община Девин, област Смолян, на земеделски земя от общински поземлен фонд – част от имот с кадастрален №032006 намиращ се в землище с. Гьоврен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24 „А“ ,ал. 6, т. 2 от ЗСПЗЗ, чл. 90, ал. 1 и чл. 92, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на земеделска земя част от имот с кадастрален № 032006, с площ 20.000 дка (двадесет декара нула кв. м.) с начин на трайно ползване – нива в местността „Делик таш“ землище с. Гьоврен, община Девин, област Смолян на Севджан Джамалова Чобанова.

2. Определя годишна наемна цена за ползване на земеделска земя от общински поземлен фонд (нива) в размер на 527.80 лв. съгласно експертна пазарна оценка на лицензиран оценител.

3. Упълномощава кмета на Община Девин да сключи договор за наем с Севджан Джамалова Чобанова за срок от пет стопански години.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 3, ДЗО - 90/28.05.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 84

от 29.06.2018 г.

Отдаване под наем на Младен Емилов Калканов от с. Осиково, община Девин, област Смолян, на земеделски земя от общински поземлен фонд – имот с кадастрален № 010023 намиращ се в землище с. Осиково.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24 „А“ ,ал. 6, т. 1 от ЗСПЗЗ, чл. 90, ал. 1 и чл. 92, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на земеделска земя имот с кадастрален № 010023, с площ 2.532 дка (два декара петстотин тридесет и два кв.м.) с начин на трайно ползване – нива засадена с трайни насаждения (ягоди) в местността „Камек“ землище с. Осиково, община Девин, област Смолян на Младен Емилов Калканов.

2. Определя годишна наемна цена за ползване на земеделска земя от общински поземлен фонд (нива) в размер на 54.69 лв. съгласно експертна пазарна оценка на лицензиран оценител.

3. Упълномощава кмета на Община Девин да сключи договор за наем с Младен Емилов Калканов за срок от 5 /пет/ стопански години.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 4, ДЗО - 91/28.05.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 85 от 29.06.2018 г.

Промяна предназначението на общински имот

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Променя предназначението на самостоятелен обект в сграда с №20465.501.493.1.57 по КК на гр. Девин от помещение за търговска дейност промишлени стоки на помещение производствени дейности - промишлени стоки.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 5, ДЗО - 92/05.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 86

от 29.06.2018 г.

Разпореждане с общински имот за възмездно и безсрочно отстъпено право на пристрояване

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от ЗОС и чл. 37, ал. 2 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Учредява, възмездно и безсрочно отстъпено право на пристрояване към съществуваща жилищна сграда с площ 10 кв. м. в общински недвижим имот, УПИ IX, кв. 119, имот с идентификатор 20465.501.524.1 по кадастрална карта на гр. Devin, община Devin, област Смолян, целия с площ 288 кв. м., с АОС № 2493/19.04.2016 г. на Антон Невенов Мартинов.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 6, ДЗО - 93/14.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Devin



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 87

от 29.06.2018 г.

Разпореждане с общински имот за възмездно и безсрочно отстъпено право на пристрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от ЗОС и чл. 37, ал. 2 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Учредява, възмездно и безсрочно отстъпено право на пристрояване за изграждане на пристройка към изба, със ЗП - 28 кв. м., в общински недвижим имот, УПИ I, кв. 88, имот с кадастрален номер 20465.504.1125 по кадастрална карта на гр.Девин, община Девин, област Смолян, целия с площ 708 кв. м., с АОС № 2472/30.10.2015 г. на Ясен Антимов Георджиев.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 7, ДЗО - 94/14.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 88

от 29.06.2018 г.

Разпореждане с общински имот за възмездно и безсрочно отстъпено право на надстрояване

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от ЗОС и чл. 37, ал. 2 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Учредява, възмездно и безсрочно отстъпено право на надстрояване на съществуваща жилищна сграда с пристройка с площ 143 кв. м. в общински недвижим имот, УПИ VII, кв. 104. имот с идентификатор 20465.506.89 по кадастрална карта на гр.Девин, община Девин, област Смолян, целия с площ 615 кв. м., с АОС № 2494/20.04.2016 г. на Веселин Момчилов Корчев.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 8, ДЗО - 95/14.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 89

от 29.06.2018 г.

Разпореждане с общински имот за възмездно и безсрочно отстъпено право на пристрояване

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от ЗОС и чл. 37, ал. 2 от Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Учредява, възмездно и безсрочно отстъпено право на строеж за изграждане на пристройка – допълващо застрояване с площ 32 кв.м. в общински недвижим имот, УПИ IX, кв. 138, урегулиран поземлен имот с идентификатор 20465.501.549 по ПУП на гр. Девин, община Девин, област Смолян, целия с площ 761 кв. м., с АОС № 2458/31.08.2015 г. на Иван Стефанов Маджаров и съпругата му Наташа Асенова Маджарова.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 9, ДЗО - 96/14.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 90

от 29.06.2018 г.

Заявление с Вх. № 33 – 260 – 2 / 17.04.2018 г. от „БТК“ ЕАД, за учредяване право на прокарване и отстъпено право на строеж, за обект „Поставяне и монтаж на нови външни телекомуникационни шкафове и оптична свързаност към тях от съществуваща подземна канална мрежа на „БТК“ ЕАД на територията на град Девин, община Девин.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2 от ЗОС и чл. 30, ал. 1, т. 1 и чл. 18, ал. 3 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура във връзка с чл. 67, ал. 1 и чл. 193 от Закона за устройство на територията,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Учредява, в полза на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД („БТК“ – ЕАД), с ЕИК 831642181, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №115 и представлявано от Атанас Илиев Добрев, в качеството му на изпълнителен директор на „БТК“ ЕАД безвъзмездно и безсрочно право на строеж за изграждане на фундаменти и монтаж на нови 5/пет/ броя телекомуникационни шкафове /РШ/ за връзка със съществуваща подземна канална мрежа на БТК, както следва:

1.1 Право на строеж върху 0.3825 кв. м. от имот публична общинска собственост с идентификатор 20465.501.5018 КК на гр. Девин, с площ от 6.444 дка. – представляващ улица, с адрес гр.Девин ул. „Родопи“, за изграждане на нова шахта с № РШ 1011 и едновременно с това учредяване на сервитут – право на преминаване в размер на 1.37 кв. м. от имот с площ от 6.444 дка – представляващ улица с идентификатор 20465.501.5044 по КК на гр. Девин цел преминаване на нова подземна канална връзка и разполагане на тръби за свързване до съществуващата кабелна шахта на БТК.

1.2 Право на строеж върху 0.3825 кв. м. в имот публична общинска собственост – с идентификатор 20465.502.5029 по КК на гр. Девин, представляващ улица с адрес ул. „Освобождение“ №37 с площ от 6.442 дка за изграждане на шахта с № РШ 1051 и едновременно учредяване на сервитут – право на преминаване в размер на 1.20 кв. м. от имот с площ от 6.442 дка с идентификатор 20465.502.5029

по КК гр. Девин – представляващ улица, цел преминаване на нова подземна канална връзка и разполагане на тръби за свързване до съществуваща кабелна шахта на БТК.

1.3 Право на строеж във върху 0.3825 кв. м. в имот публична общинска собственост – улица с адрес ул. „Рожен“ представляващ поземлен имот с идентификатор 20465.502.5044 по КК на гр. Девин с площ 2 721 дка за изграждане на нов кабелен шкаф с № РШ 2031 и учредяване на сервитут – право на преминаване върху 3.83 кв. м. от имот с идентификатор 20465.502.5044 по КК на гр. Девин с площ 2.721 дка – представляващ улица за разполагане на нова подземна канална връзка и разполагане на тръби за свързване до съществуващата шахта на БТК.

1.4 Право на строеж върху 0.3825 кв. м. в имот публична общинска собственост – улица с адрес ул. „Гимназиална“ и ул. „Руен“, представляващ имот с идентификатор № 20465.502.5092 по КК на гр. Девин с площ от 6 573 дка за изграждане на нов кабелен шкаф с № 2011 и учредяване на сурвитут – право на преминаване върху 0.98 кв. м. в имот публична общинска собственост – улица с адрес ул. „Гимназиална“ и ул. „Руен“, представляващ имот с идентификатор №20465.502.5092 по КК на гр. Девин с площ от 6 573 дка за изграждане на нова подземна канална връзка и разполагане на тръби за свързване до съществуващата шахта на БТК.

1.5 Право на строеж върху 0.3825 кв. м. в имот публична общинска собственост - улица с адрес ул. „Опълченска“ и ул. „Граничар“, представляващ имот с идентификатор №20465.504.5090 по КК на гр. Девин с площ от 2.9 дка за изграждане на нов кабелен шкаф с №3041 и учредяване на сервитут право на преминаване върху 0.78 кв. м. в имот публична общинска собственост улица с адрес ул. „Опълченска“ и ул. „Граничар“ с идентификатор №20465.504.5090. по КК на гр. Девин с площ от 2.9 дка за изграждане на нова подземна канална връзка и разполагане на тръби за свързване до съществуващата шахта на БТК.

2. Дава съгласие и възлага на Кмета на община Девин да издаде заповед и да сключи договор по т. 1.

3. Всички разходи по учредяване правото на строеж са за сметка на „БТК“ ЕАД.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 10, ДЗО - 97/14.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 91
от 29.06.2018 г.

Актуализация на Общинския план за развитие на Община Девин за периода 2014-2020 година

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Допълва Общинския план за развитие на община Девин за периода 2014 - 2020 година, съгласно Приложение № 1.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 11, ДЗО - 98/15.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин

ДОПЪЛНЕНИЕ КЪМ ОБЩИНСКИ ПЛАН ЗА РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА ДЕВИН 2014-2020 Г.

1. На стр. 139 от Общинския план за развитие към Приоритет 4: Изграждане и модернизиране на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда

Специфична цел 4.1: Изграждане и модернизиране на техническата инфраструктура в съответствие с европейските стандарти се добавя:

Мярка: 4.1.3 Изграждане, реконструкция и модернизация на спортна инфраструктура в населените места на Община Девин

Мярката включва изграждане, реконструкция и модернизация на открити или закрити спортни площадки и друга спортна инфраструктура в населените места на Община Девин, оборудванеи/или обзавеждане

На стр.166 от Общинския план за развитие - към приоритет 4 «Изграждане и модернизиране на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда», Специфична цел 4.1. «Изграждане и модернизиране на техническа инфраструктура в съответствие с европейските стандарти», се добавя:

Мярка: 4.1.3 Изграждане, реконструкция и модернизация на спортна инфраструктура в населените места на Община Девин» от Общинския план за развитие на община Девин за периода 2014-2020 г., и се допълват нови проекти/дейности, както следва:

№	НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТ/ДЕЙНОСТ	ОТГОВОРНА СТРУКТУРА	ПАРТНЬОРСКА СТРУКТУРА	СРОК
1.	Изграждане, реконструкция и модернизация на открити или закрити спортни площадки и друга спортна инфраструктура в населените места на Община Девин.	Община Девин	Училища, спортни клубове	2018-2020 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 92

от 29.06.2018 г.

Заплащане на извършени разходи във връзка с превоз на починал жител на град Devin

На основание чл. 21, ал. 1 т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, т. 4 от Правилника за отпускане на еднократна финансова помощ на жители на община Devin,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде отпусната сума в размер на 280.00 лв. /двеста и осемдесет лева/ на Льони Феодосиев Лазарев за транспортиране от град София на тялото на починал жител от град Devin.

2. Средствата да бъдат осигурени от бюджета на община Devin - дейност 122, параграф 42 - 14 „Обезщетения и помощи по решение на общински съвет“.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г, Протокол №9, т. 12, ДЗО - 99/15.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Devin



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 93

от 29.06.2018 г.

Кандидатстване на община Девин с проектно предложение пред Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция по Процедура чрез подбор на проектни предложения №BG06RDNP001-7.001 – Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие община Девин да кандидатства за финансиране на проект „Реконструкция на улична мрежа в град Девин, община Девин“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

2. Декларира, че дейностите, включени в проектното предложение съответстват на приоритетите на Общинския план за развитие на община Девин за периода 2014 – 2020 г., а именно: Приоритет 4: Изграждане и модернизиране на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда, Специфична цел 4.1: Изграждане и модернизиране на техническата инфраструктура в съответствие с европейските стандарти, Мярка 4.1.1. Изграждане на подходяща транспортна инфраструктура (вкл. до туристическите обекти).

3. Възлага на Кмета на Община Девин да извърши всички необходими правни и фактически действия за подготовка и подаване на проектно предложение „Реконструкция на улична мрежа в град Девин, община Девин“.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 13, ДЗО - 100/15.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 94

от 29.06.2018 г.

Дарение на имоти общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 35, ал. 5 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат дарени на Южноцентрално държавно предприятие с ЕИК 201827364, следните имоти общинска собственост, в землището на с. Гьоврен, ЕКТ - 18424, частна общинска собственост кадастрални номера: № 000006, 000007, 000008, 000013, 000227, 000229, 000231, 000232, 000237, 033008, 043027, 043030, 043032, 044086, 044088, 044092, 044094, 044096, 044098, 044101, 044105, 044108, 045038, 045040, 046013, 046016, 049095, 049096, 050251, 050255, 050269, 053225, 053248, 053252, 053254, 053256, 053261, 0530263, 053266, 053268, 053271, 053269, 059029, 060022, 060025, с обща площ 2227 метра с Начин на трайно ползване - местен път, вид територия земеделска.

2. Възлага на кмета да предприеме всички правни действия за изпълнение на решението.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 14, ДЗО - 101/15.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 95

от 29.06.2018 г.

Дарение на имоти общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 35, ал. 5 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат дарени на Южноцентрално държавно предприятие с ЕИК 201827364, следните имоти общинска собственост, в землището на с. Триград, ЕКТТЕ - 73105, частна общинска собственост с индетификатор: № 73105.22.590, 73105.22.595, 73105.23.629, 73105.23.636, 73105.22.214, с обща площ 231 метра с начин на трайно ползване - пасище, друг вид земеделска територия и селскостопански, горски ведомствен път, вид територия земеделска.

2. Възлага на кмета да предприеме всички правни действия за изпълнение на решението.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 15, ДЗО - 102/15.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 96

от 29.06.2018 г.

Кандидатстване на община Девин с проектно предложение пред Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция по Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.007 – Спорт „Изграждане, реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на спортна инфраструктура“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие община Девин да кандидатства за финансиране на проект „Изграждане на многофункционална спортна площадка на открито в град Девин, община Девин“ по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

2. Декларира, че дейностите, включени в проектното предложение съответстват на приоритетите на Общинския план за развитие на община Девин за периода 2014 – 2020 г., а именно: Приоритет 4 „Изграждане и модернизиране на инфраструктурата за интегрирано пространствено развитие и опазване на околната среда“, Специфична цел 4.1 „Изграждане и модернизиране на техническата инфраструктура в съответствие с европейските стандарти“, Мярка 4.1.3. „Изграждане, реконструкция и модернизация на спортна инфраструктура в населените места на община Девин“.

3. Възлага на Кмета на Община Девин да извърши всички необходими правни и фактически действия за подготовка и подаване на проектно предложение

„Изграждане на многофункционална спортна площадка на открито в град Девин, община Девин“.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 16, ДЗО - 103/15.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 97

от 29.06.2018 г.

Управление на общински имот за включване в „Програмата за разпореждане и управление на общинска собственост за 2018 г.“ раздел IV Наем и управление, на сграда с идентификатор 20465.504.1030.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор № 20465.504.1030, гр.Девин, ул.“Явор”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 8, ал. 9 и чл. 14, ал. 1, ал. 2 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включена в „Програмата за разпореждане и управление на общинската собственост за 2018 г.“ раздел IV – Наем и управление, сграда с идентификатор 20465.504.1030.1, находяща се в имот – частна общинска собственост с идентификатор №20465.504.1030, УПИ IV, кв. 152, ул. „Явор“, актувана с АОС №2616/12.06.2018г.

2. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на сграда с идентификатор 20465.504.1030.1, находяща се в имот с идентификатор 20465.504.1030, гр.Девин, община Девин, област Смолян, ул. „Явор“, цялата с площ от 200 кв. м., представляваща гаражи 2 бр., всеки от които с площ от 100 кв. м., за складове с първоначална наемна цена от 0,90 ст. за кв. м. съгласно Приложение №1 от Наредба №2 на община Девин, р. IV, р. 6, к. 4.

3. Възлага на кмета да извърши всички необходими процедури по изпълнението на решението.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 17, ДЗО - 105/18.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 98

от 29.06.2018 г.

Даване на съгласие за ползване на краткосрочен кредит от Фонд „ФЛАГ“ ЕАД за реализация на проект „Подкрепа на уязвими групи и членовете на техните семейства в община Devin“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17 от Закона за общинския дълг,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Devin да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Подкрепа на уязвими групи и членовете на техните семейства в община Devin“, финансиран от Оперативна програма развитие на човешките ресурси 2014 - 2020 г., приоритетна ос1 „Подобряване на достъпа за заетост и качеството на работните места“ и приоритетна ос 2 „Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване“, схема BG 05M9OP 001-2.005 „Активно включване“, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 264 108.00 (двеста седемдесет и четири хиляди сто и осем лева.);

- **Валута на дълга** – лева

- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – до 11 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG 05M9OP 001-2.005-0087-C02 и/или от собствени бюджетни средства.

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %

- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноси** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

- **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Девин по Договор за безвъзмездна помощ № BG 05M9OP 001-2.005-0087-C02, сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Девин, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Девин по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Девин да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 18, ДЗО - 106/18.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 99

от 29.06.2018 г.

Актуализация на бюджета на община Девин за 2018 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124, ал.2 и ал. 3 от Закона за публични финанси и чл. 37, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Девин,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира бюджета на община Девин за 2018 година както следва:

Дейност/Наименование на разхода	§§	План – било	План – става	Разлика
878 „Приют за безстопанствени кучета”		5 000	15 000	+ 10 000
„Храна”	10-11	0	3 000	+ 3 000
„Материали”	10-15	0	3 000	+ 3 000
„Разходи за външни услуги”	10-20	5 000	9 000	+ 4 000
998 „Резерв”				
„Резерв за непредвидени и неотложни разходи”	00-98	19 900	9 900	- 10 000

2. Възлага на Кмета на общината да отрази промените по съответните функции, дейности и параграфи по бюджета на община Девин за 2018 г.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 19, ДЗО - 108/20.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 100

от 29.06.2018 г.

Актуализация на бюджета на община Девин за 2018 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публични финанси и чл. 37, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Девин,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира бюджета на община Девин за 2018 година както следва:

Дейност/Наименование на разхода	§§	План - било	План - става	Разлика
606 «Изграждане, ремонт и поддържане на улична мрежа»				
„Текущ ремонт“	10-30	85 546	79 546	- 6 000
412 – „Многопрофилни болници за активно лечение“				
Основен ремонт	51-00	2 000	8 000	+ 6 000

2. Актуализира Програмата за капиталови разходи за 2018 година както следва:

Дейност, §§	Наименование на обекта	План 2018 г. било	Става
	V. Приходи от продажба на нефинансови активи – 2017 г. и 2018 г.		
606 §10-30	Текущ ремонт на улици и тротоари в град Девин	58 290	52 290
412 §51-00	Основен ремонт на сградата на МБАЛ Девин - Архитектурно заснемане, изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, т.1-т.5 от ЗУТ, съставяне на технически паспорт и изготвяне на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност съгласно ЗЕЕ	0	6 000

3. Възлага на Кмета на общината да отрази промените по съответните функции, дейности и параграфи по бюджета на община Девин за 2018 г.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 20, ДЗО - 109/20.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 101

от 29.06.2018 г.

**Допусната очевидна фактическа грешка по реда на чл. 62, ал. 2 от
Административнопроцесуалния кодекс, в Решение № 70 от 30.05.2018 г. на
Общински съвет – гр. Девин**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 62, ал. 2 от АПК,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка при изписване на осовите точки на ул. „Гимназиална“, наименованието на ул. „Армейска“ и разделяне на инвестиционния проект на четири отделни инвестиционни проекта.

2. В дейност 606§ 53-09 Изработване на технически проект за ремонт и реконструкция на ул. „Руен“ от о.т. 1935 до о.т. 1941, ул. „Гимназиална“ от о.т. 136 до о.т. 125 „а“ и о.т. 1242 през о.т. 158 до о.т. 37, ул. „Ястребино“ от о.т. 1532 до края на застрояването и ул. „Армеец“ да се счита за : Изработване на технически проекти за: Реконструкция на улица „Гимназиална“ в участъка от о.т 1242, през о.т. 148, о.т.45 до о.т.41, гр. Девин; Ремонт и реконструкция на ул. „Руен“ от о.т. 1935 до о.т. 1941; Ремонт и реконструкция ул. „Гимназиална“ от о.т. 136 до о.т. 125 „а“; Ремонт и реконструкция на ул. „Ястребино“ от о.т. 1532 до края на застрояването; Ремонт и реконструкция на ул. „Армейска“;

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 21 ДЗО - 110/20.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 102

от 29.06.2018 г.

Даване на съгласие за промяна на ПУП-ПУР на улична регулация на ул. „Гимназиална“ от о.т.1243, през о.т.1242 до о.т.1241 и от о.т.1240 до о.т.1240+100 и при о.т.44 и о.т.42 до о.т. 41 и о.т.39 на ул. „Освобождение“ по плана на гр. Девин, община Девин и одобряване на задание по чл. 125 от ЗУТ.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124 „б“, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, т. 6 и чл. 125 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за изработване на ПУП - ПУР, за промяна на улична регулация на ул. „Гимназиална“ от о.т. 1243, през о.т. 1242 до о.т. 1241 и от о.т. 1240 до о.т. 1240+100 и при о.т. 44 и о.т. 42 до о.т. 41 и о.т. 39 на ул. „Освобождение“ по плана на гр. Девин, община Девин.

2. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 22 ДЗО - 111/21.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

РЕШЕНИЕ № 103

от 29.06.2018 г.

Даване на съгласие за ползване на краткосрочен кредит от Фонд „ФЛАГ“ ЕАД за реализация на проект „Въвеждане на енергоефективни мерки на жилищни сгради на територията на гр. Девин“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17 от Закона за общинския дълг и чл. 79 от АПК,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Отменя свое Решение №77/28.04.2017 г.

2. Дава съгласие Община Девин да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен/краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Въвеждане на енергоефективни мерки на жилищни сгради на територията на град Девин“, финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, Процедура BG16RFOP001-2.001 «Енергийна ефективност в периферните райони» при следните основни параметри:

• **Максимален размер на дълга – 1 104 176.61** лв. (един милион сто и четири хиляди сто седемдесет и шест лева и шестдесет и една стотинки);

• **Валута на дълга** – лева

• **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

• **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-2.001-0149-C01 и/или от собствени бюджетни средства.

• **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %

• **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

• **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Девин по Договор за безвъзмездна помощ № BG16RFOP001-2.001-0149-C01, сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Девин, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Девин по чл. 52, ал. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

3. Възлага и делегира права на Кмета на Община Девин да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

4. Допуска незабавно изпълнение на решението на основание чл.60 от АПК.

Решението е прието на заседание на общински съвет проведено на 29.06.2018 г., Протокол №9, т. 23 ДЗО - 112/27.06.2018 г. от дневния ред и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

Руси Чаушев

Председател на Общински съвет – Девин