

ДОГОВОР
за подизпълнение

№ 010

Днес 03.04 2015 г. в гр.Пазарджик, между

1. „ПАРТРЕЙД“ ООД, ЕИК: 112062174, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Черни връх“ 158, представлявано от Димитър Цветанов Василев, от една страна, наричана за по-кратко нататък ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна

и

2. „МЕГА ТРАНС СТРОЙ“ ЕООД, ЕИК: 201366198, със седалище и адрес на управление: гр. Девин, област Смолян, ул. „Пирин“ 33, представлявано от Съби Яворов Бошнаков, наричан по-долу ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна,

на основание чл.45а от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и сключен договор № 9-243 от 01.04.2015г. между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и община Девин се сключи настоящият договор, като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши следните видове и количества строително-монтажни работи на обект: "Подпорна стена укрепваща главен път в с. Триград, кв.31 по ПУП на с. Триград", съгласно представена оферта.

Чл.2. Стойността на настоящия договор възлиза на обща сума в размер на 55 063.55 (петдесет и пет хиляди шестдесет и три лева и петдесет и пет стотинки) лв. без ДДС.

Чл.3. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се разплаща с ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ по следната схема:

а/Междинни плащания в размер до 80 % от стойността на офертата на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на СМР на обекта, платими в срок до 10 дни след подписване на съответните протоколи съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му за приемане изпълнението на съответните СМР, издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за стойността на плащането, но не по-късно от 31.12.2015г.

б/Окончателно плащане в размер на останалата част от договорените и изпълнени СМР, платими в срок до 10 календарни дни след окончателното приемане на обекта с констативен протокол, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му до размера на сумата по договора, но не по-късно от 31.12.2015г.

в/В случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актуваните количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва в срок от 10 работни дни след отстраняването на несъответствията.

(2) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава фактура в съответствие със Закона за счетоводството, за всяко получено плащане. Плащането по настоящия договор ще се извършва по банков път по сметка на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.4 Промяна на единичните цени за целия период до въвеждане на обекта в експлоатация не се допуска.

Чл.5.(1). Посочените в количествено-стойностната сметка към офертата на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ количества на видове СМР не са окончателни и се доказват двустранно в процеса на изпълнението. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са отразени в съответния протокол до размера на сумата по чл.2. Всички плащания ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

(2). Допустими са замени на СМР в рамките на стойността посочена в чл.2. В този случай ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обосновава, детайлно изясняващо обстоятелствата, наложили замяната на СМР, което се прилага вариационна заповед /заповед за изменения/ на количествено-стойностната сметка, одобрена от проектант и

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Сл 330

ВЪЗЛОЖИТЕЛ, както и подробна КСС, изготвена от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съгласувана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3). Допълнително възникналите видове работи ще се разплащат въз основа на предварително утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разходни норми, съставени на базата на следните ценообразуващи елементи:

-Часова ставка	6,90лв./човекочас
-Допълнителни разходи върху труда	120%
-Допълнителни разходи върху механизацията	20%
-Доставно складови разходи	10%
-Печалба	10%

Единичните цени на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ се изчисляват на базата на разходните норми за труд, механизация и материали (съгласувано от Възложителя), а цените на материалите-по фактури.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.6. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни дейностите, съгласно чл.1 от договора в срок от 60 (шестдесет) календарни дни от датата на съставяне на Протокол обр.2а по Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Срокът на договора приключва с подписване на акт обр.15.

III. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране на обекта съгласно указания в договора начин на плащане.

2. Да осигури периодичен строителен надзор и инвеститорски контрол при извършване на СМР и въвеждане на обекта в действие.

3. Да предаде на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с протектол.

4. Да представи на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ екземпляр от работния проект за обекта в 5 /пет/ дневен срок след издаване на разрешение за строеж и го уведоми за лицата, които ще извършват периодичния строителен надзор и инвеститорски контрол.

5. Да участва със свой представител при приемане и въвеждане на обекта в експлоатация.

6. Да уведомява ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5 /пет/ дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

7. Да осигури за своя сметка при необходимост изработването на допълнителни чертежи и детайли, необходими за конкретизиране на СМР.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, незатрудняващ работата на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат, на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта.

2. Загуба или нанесена вреда, на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

B. НА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие във връзка с изпълнение на работата.

2. Да изпълни съответните СМР след издаване на разрешение за строеж на обекта в договорения срок като организира и координира цялостния процес на изготвянето, съгласно одобрения проект и в съответствие с:

- Офертата с приложенията към нея.
- Действащата нормативна уредба в Република-България.



Handwritten signature and initials in the bottom left corner.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner, overlapping the stamp.

- Общите условия за извършване на СМР.
- Заповедите и методическите указания на проектанта и строителния надзор, внесени в заповедната книга.

3. Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС, както и на техническите за изпълнение на СМР.

4. Да обезпечи необходимите му за работата машини и съоръжения.

5. Да предостави на строителния надзор и инвеститорския контрол възможност за извършване на контрол по изпълнение на работите на обекта.

6. Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно Наредба №3/31.07.2003г на МРРБ.

8. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други констатирани от строителния надзор, инвеститорския контрол и други държавни органи.

9. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави Констативен акт за завършване на обекта.

10. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи.

11. Да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ екзекутивна документация за обекта.

12. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

13. Да осигурява достъп за извършване проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и другите контролни органи, като осигури присъствието на негов представител, който да осигури достъп до строителната площадка, преглед на цялата документация, да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал и др. при изпълнение на СМР, предмет на настоящия договор.

14. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

15. Да притежава валидни застрахователни полици през целия период на договора, във връзка със застраховането по чл. 171 от ЗУТ с минимални застрахователни суми, определени съгласно чл.5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

16. Да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при сключване на договора за подизпълнение писмени доказателства за липса на обстоятелствата по чл.47, ал.1 и ал.5 от ЗОП и в 7-дневен от промяна в обстоятелствата по чл.47, ал.1 и ал.5 от ЗОП писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.11.(1) ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на знание и/или непознаване на обекта, предмет на договора, поради която причина да иска допълнения или изменения на същия.

(2) **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да превъзлага една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Чл.12.(1). ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазване на приложимите законови разпоредби се носи само от **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал.(1).

Чл.13.(1). ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще направи всичко необходимо по време на строителството да не допусне повреда или нарушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2). В случай, че по своя вина причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 14. (1). Гаранционните срокове са съгласно Наредба №2/31-07.2003г. и офертата на **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а именно:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 120 месеца;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 60 месеца;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи- 60 месеца;
- за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – 96 месеца;
- за (нови) пътища и улици – 24 месеца, а при основни ремонти – 12 месеца;
- за съоръжения за пътища и улици (стени и др.) при ново строителство -- 120 месеца; при основен ремонт и рехабилитация – 48 месеца;

(2). Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация).

(3). При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5/пет/ дневен срок от установяването им.

(4). ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, като започне работа не по-късно от 3 /три/ дни след получаване на известието.

(5). В случай, че ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл.21.

V. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Чл.15.Извършените СМР се приемат с окончателен протокол, подписан от представители на община Девин, Възложителя, Подизпълнителя, строителния надзор и Проектанта.

Чл.16. За отделните видове работи подлежащи на закриване /скрити строителни работи/ се съставят актове за междинно приемане и/или изпитания, съгласно нормативните документи.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17.(1) Настоящият договор може да бъде прекратен:

- 1.По взаимно съгласие на страните, изразено писмено, преди края на срока на договора.
- 2.При неизпълнение на задълженията по договора от страна на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при забава с повече от 20 /двадесет/ календарни дни, едностранно с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- 3.Едностранно с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установени от Държавен контролен орган груби нарушения на нормите, залегнали като задължения в чл.10.
- 4.Едностранно с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати договора за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по чл.45а, ал. 4 от ЗОП в 14-дневен срок от узнаването.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.18. В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.17, ал.1, т.1 или т.4 или ал.2 страните не си дължат неустойки. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на всички извършени СМР до датата на прекратяване на договора.

Чл.19. При прекратяване на договора по реда на чл.17, ал.1, т.3 ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на договорените, но неизпълнени СМР.

Чл.20. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или като резултат от нискокачествено строителство и неспазване на условията на настоящия Договор, ще бъдат възстановени за сметка на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Official stamp of the Municipality of Devin (Община Девин) and a handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Чл.21 При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им.

Чл.22. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на нормите, залегнали като задължения по чл.10 и неспазване на сроковете, са за сметка на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.23. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие неправилна експлоатация.

Чл.24. Неустойките и санкциите по настоящия договор в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ могат да се събират от дължимите плащания.

VIII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 25. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2). Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 26. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2). Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3). Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4). Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

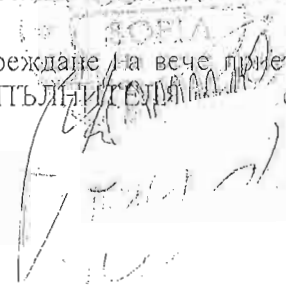
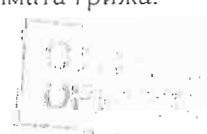
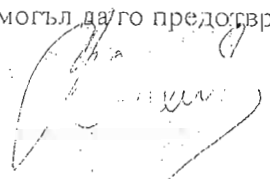
(5). През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6). Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 27. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от момента на предоставянето на строителната площадка за изпълнение на СМР.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СМР, освен ако погиването или повреждането е по вина на ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Следният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.



Х.ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.28. Настоящият договор може да бъде изменян или допълван от страните по взаимно съгласие, изразено писмено.

Чл.29. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Държавни органи по силата на нормативни актове и разпоредби.

Чл. 30. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и да са подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: «Партрейд» ООД; гр. Пазарджик, ул. «Пловдивска» 113

2. за ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „МЕГА ТРАНС СТРОЙ” ЕООД, гр. Девин, област Смолян, ул. „Пирин” 33

(2). При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

(3). За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението срещу подпис от страна на упълномощено лице;

- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

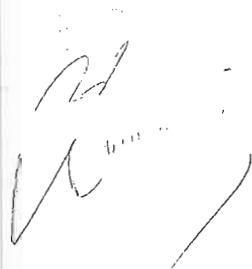
- датата на приемането – при изпращане по телефакс или телекс.

Чл.31. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред, съгласно действащото законодателство на Република България.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра– два екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

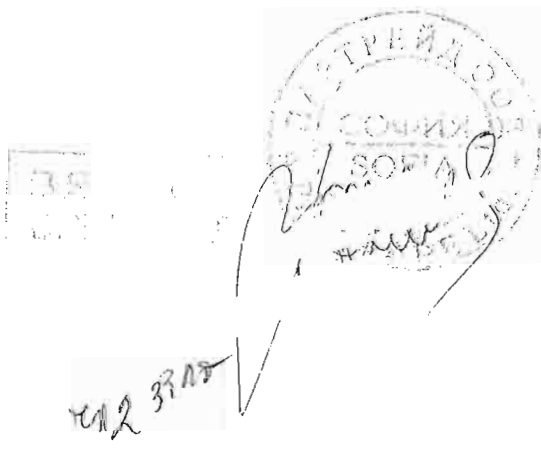
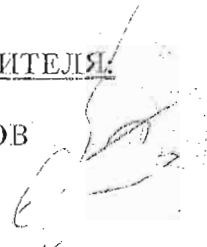
ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ДИМИТЪР ВАСИЛЕВ
Управител



ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

СЪБИ БОШНАКОВ
Управител



Количествено-стойностна сметка
за "Подпорна стена укрепваща улица в кв.8 между о.г.15 и о.г.28 по ПУП на
с.Триград"

Позиция	Описание на видовете работи	Ед. мярка	Количество	Ед. Цена /лв/	Сума /лв/
1	Скален изкоп с прехвърляне	м ³	525.00	25.00 лв	13 125.00 лв
2	Доизкопаване и подравняване	м ³	12.00	39.00 лв	468.00 лв
3	Натоварване и транспорт изкопаема маса	м ³	698.00	19.00 лв	13 262.00 лв
4	Обратен насип и доставка трошенокаменна настилка	м ³	26.00	42.00 лв	1 092.00 лв
5	Уплътняване на трошенокаменна настилка за пътно легло	м ³	26.00	7.00 лв	182.00 лв
6	Обратен насип дренажна призма	м ³	28.00	36.00 лв	1 008.00 лв
7	Доставка и направа на обратен насип	м ³	291.00	12.00 лв	3 492.00 лв
8	Уплътняване на насип	м ³	291.00	4.25 лв	1 236.75 лв
9	Котраж за бетонова стена	м ²	396.00	21.00 лв	8 316.00 лв
10	Доставка и монтаж арматура А I 6÷12 мм	кг	1342.00	0.40 лв	536.80 лв
11	Доставка и монтаж арматура А III 12÷50 мм	кг	2130.00	0.40 лв	852.00 лв
12	Полагане бетон B15 стена	м ³	140.00	25.00 лв	3 500.00 лв
13	Полагане бетон B10 основа	м ³	25.00	25.00 лв	625.00 лв
14	Полагане PVC тръби Ф110 барбакани	м	26.00	14.50 лв	377.00 лв
15	Циментова замазка по стени	м ²	184.00	20.00 лв	3 680.00 лв
16	Измазване с битум	м ²	184.00	9.00 лв	1 656.00 лв
17	Оформяне на фуги	м ²	26.00	17.50 лв	455.00 лв
18	Обезопасяване с дървена ограда или метална ограда	м	40.00	30.00 лв	1 200.00 лв
	Общо сума на договора без ДДС:				55 063.55 лв

ВЯНА
ОПРЕД...

