



УТВЪРДИЛ: .....  
Дата: ...09.06.2017г...

Красимир Даскалов  
Кмет на Община Девин

### ПРОТОКОЛ

на основание чл. 97, ал. 4 ППЗОП

от работата на Комисията, назначена със Заповед № РД-09-292/ 06.06.2017г на Кмета на Община Девин за разглеждане, оценка и класиране на офертите за участие в обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 ЗОП по реда на глава 26 чрез „Събиране на оферти с обява”,

обявена с обява № 09-05-6#1/15.05.2017 в РОП, и публикувана в Профила на купувача на Община Девин на същата дата,

с предмет:

*„Детска градина в кв. „Люляк”-реконструкция и преустройство на кухня с котелно за разширение на Център за обществена подкрепа”*

Днес, 06.06.2017, в заседателната зала на Община Девин, с начален час 11.00 часа, се проведе публично заседание на Комисията по цитираната обществена поръчка, в състав:

**Председател:**

Николина Жайгарова – юрисконсулт

Членове:

1. Аделина Коджабашева- специалист „Инвеститорски контрол”
2. Даниела Банкатева- гл.специалист „ТОНМ”

В началния час на заседанието Председателят на Комисията получи списък на получените оферти от делововодството на Община Девин, както и 3 /три/ броя запечатани, непрозрачни плика, съдържащи офертите на участниците, както следва:

1. Вх. № 09-05-6#2 от 01.06.2017 г. от „ИНТЕРХОЛД” ЕООД
2. Вх. №09-05-6#3 от 05.06.2017 г. от "ПАРСЕК ГРУП" ЕООД
3. Вх. № 09-05-6#4 от 05.06.2017 г. от „АКТУАЛ ГРУП“ ЕООД

Всяко от лицата от състава на Комисията подписа и представи на Председателя декларация за конфликт на интереси с участниците по смисъла на чл. 103, ал. 2 ЗОП, като същото бе извършено и от Председателя в присъствието на Комисията.

В началния час за отваряне на офертите, не присъстваха представители на участници, или трети лица.

В началото на публичното заседание Комисията се запозна с изискванията на Възложителя за допустимост на участниците, съгласно утвърдената Документация за участие, както следва:

„Критерии за подбор

4.2. *Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност*

4.3.1. *Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за първа група, четвърта IV категория строежи.*

*За доказване на това обстоятелство, избраният за изпълнител участник посочва съответния публичен регистър, който съдържа тази информация или се представя копие от Удостоверението за вписване в ЦПРС, придружен с валиден талон за 2017 г., или еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени, доказващ еквивалентното право (за чуждестранните участници), при подписване договора за СМР.*

4.3. *Икономическо и финансово състояние:*

4.1.1. *Участниците следва да имат валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя - съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице - участник, в съответствие с чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ), с общ лимит на отговорността, покриваща обема на поръчката*

*За доказване на това обстоятелство, избраният за изпълнител участник представя копие от валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя, при подписване договора за СМР.*

4.5. *Технически и професионални способности:*

4.5.1. *Участниците да са изпълнили минимум 1 обект с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, за последните 5 години от датата на подаване на офертата.*

*За доказване на това обстоятелство се представя Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години (Образец №4), придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.*

*Под „Сходно с предмета на поръчката строителство“ следва да се разбира строителство свързано с изграждане и/или основен ремонт и/или текущ ремонт на сгради.*

4.5.2. *За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, както следва:*

а) **Технически ръководител на обекта:** *Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен „магистър“ или „бакалавър“ в областта на строителството, или строителен техник; Професионален опит: минимум 5 години трудов стаж в областта на строителството; да има опит като „Технически ръководител“ на минимум 3 обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.*

б) **Координатор по безопасност и здраве:** *да отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;*

в) **Отговорник по контрола на качеството:** *да притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;*

г) **Квалифицирани строителни работници,** *съобразно видовете работи по КСС*  
*За доказване на обстоятелства по точки а-с се представя Списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и професионалния и специфичен опит на лицата (Образец № 5);*

За доказване на обстоятелства по точка d се представя Списък на квалифицирани строителни работници съгласно Националната класификация на професиите и длъжностите в Република България (Образец № 6);

4.5.3. Участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица (подизпълнители), независимо от правната връзка между тях. Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат.

За доказване на това обстоятелство се попълва Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП за подизпълнители Образец№7 (попълва се от участника).

Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата (чл.54,ал.1, т. 1-5 и 7 от ЗОП)

За доказване на горните обстоятелства Подизпълнителите попълват Декларации Образец №7-А, както и декларации Образец №2 и Образец №3.“

При така отразените обстоятелства, и на основание чл. 97 ППЗОП, Комисията пристъпи към същинска работа, осъществена на закрити заседания на 06.06.2017 и 09.06.2017, като, поради липса на представители на участниците, на този етап не извърши обявяване на ценовите предложения съгласно чл. 97, ал. 3 ППЗОП.

Комисията, в настоящия Протокол, отразява представените документи от участниците съгласно минималните изисквания на Възложителя, като не изписва и оценява други, допълнително представени документи, неизисквани съгласно документацията за участие.

#### 1. Участник – „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД

Участникът е регистриран в Търговския Регистър при АВ под ЕИК 202357469  
В представената оферта се съдържат:

1. Опис на представените документи
2. Административни сведения за участника ОБРАЗЕЦ №1
3. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП - ОБРАЗЕЦ №2
4. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП - ОБРАЗЕЦ №3
5. Списък строителство- ОБРАЗЕЦ №4
6. Удостоверения за добро изпълнение
7. Списък на техническия и ръководен персонал ОБРАЗЕЦ №5
8. Списък квалифицирани работници ОБРАЗЕЦ №6
9. Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП, за подизпълнители – ОБРАЗЕЦ № 7
10. Декларация приемане договор ОБРАЗЕЦ №8
11. Сертификати за внедрени системи
12. Удостоверения за вписване в ЦПРС
13. Застраховка „Професионална отговорност“
14. Техническо предложение и приложения към него
15. Ценово предложение за изпълнение на поръчката
16. КСС
17. Анализи на единични цени

Комисията установи, че участникът е представил необходимите и изисквани документи, като пристъпи към разглеждане и оценка на същите.

При прегледа на документите Комисията установи, че участникът отговаря на минималните изисквания за допустимост, поставени от Възложителя съответно за

Годност /правоспособност/ за упражняване на професионална дейност, Икономическо и финансово състояние, Технически и професионални способности,  
поради което Комисията единодушно реши, че участникът се допуска до разглеждане на техническото предложение.

## 2. Участник "ПАРСЕК ГРУП" ЕООД

Участникът е регистриран в Търговския Регистър при АВ под ЕИК 203215490  
В представената оферта се съдържат:

1. Административни сведения за участника ОБРАЗЕЦ №1
2. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП - ОБРАЗЕЦ №2
3. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП - ОБРАЗЕЦ №3
4. Списък строителство- ОБРАЗЕЦ №4
5. Списък на техническия и ръководен персонал ОБРАЗЕЦ №5
6. Списък квалифицирани работници ОБРАЗЕЦ №6
7. Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП, за подизпълнители – ОБРАЗЕЦ № 7
8. Декларация приемане договор ОБРАЗЕЦ №8
9. Техническо предложение и приложения към него
10. Ценово предложение за изпълнение на поръчката
11. КСС
12. Анализи на единични цени

Комисията установи, че участникът не е представил всички изисквани документи, а именно – Образец № 4, не е придружен с удостоверения за добро изпълнение, с което не доказва изискванията на Възложителя за технически и професионални способности,

поради което Комисията единодушно реши, че участникът не се допуска до разглеждане на техническото предложение и предлага на Възложителя същият да бъде отстранен от процедурата.

## 3. Участник – „АКТУАЛ ГРУП“ ЕООД

Участникът е регистриран в Търговския Регистър при АВ под ЕИК 175446117  
В представената оферта се съдържат:

1. Списък на документите в офертата - формат на участника
2. Административни сведения за участника - Образец №1
3. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП - Образец №2
4. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП - Образец №3
5. Списък строителство - Образец №4, заедно с Референция за добро изпълнение
6. Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП, за подизпълнители - Образец №7
7. Декларация за приемане на договора - Образец №8
8. Техническо предложение - Образец №9
9. Декларация материали – Образец №10
10. Декларация гаранционни срокове – Образец №11
11. Ценово предложение - Образец №12

12. Приложение - КСС-оферта
13. Приложение - анализи на единичните цени
14. КСС-оферта и анализи на магнитен носител
15. Договор за СМР, подписан и подпечатан на всяка страница

Комисията установи, че участникът не е представил всички изисквани документи, а именно – Образци № 5 и № 6, с което не доказва изискванията на Възложителя за технически и професионални способности,

поради което Комисията единодушно реши, че участникът не се допуска до разглеждане на техническото предложение и предлага на Възложителя същият да бъде отстранен от процедурата.

На следващия етап на разглеждане и оценка на офертите, Комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение на допуснатия участник „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД, за съответствието му към изискванията на Възложителя относно форма и съдържание, и извърши следните констатации:

Предложението е изготвено съобразно изискванията на Възложителя и е придружено от Декларация материали, – Образец № 10, с обхват и съдържание според поставените изисквания, и Декларация гаранционни срокове – Образец № 11, също с обхват и съдържание съгласно заложените изисквания, като е придружено и от предложение за Организация за контрол на качеството при изпълнение на СМР/СРР на обекта и вътрешни правила на фирмата за осигуряване на качеството, както и предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност с подробно описание на мерките за безопасност и здраве и пожарна безопасност, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта.

Във връзка с гореизложеното, Комисията единодушно реши Участник „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД, да бъде допуснат до разглеждане и оценка на ценовото предложение.

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение на участника.

Комисията констатира, че същото отговаря на изискванията на Възложителя по форма, съдържание, вкл. и изискуемите приложения към него, не съдържа аритметични и др. грешки, както и че не надвишава предвидения ресурс за изпълнение, като участникът предлага цена 115 702.96 лева /сто и петнадесет хиляди седемстотин и два лева и деветдесет и две стотинки/ без ДДС, от които 56 896.21 лева /петдесет и шест хиляди осемстотин деветдесет и шест лева и двадесет и една стотинки/ без ДДС за материали, представляващи 54.09 % от общата цена.

Участникът предлага следните Елементи на ценообразуване, използвани при изготвяне на Приложение – КСС оферта, които ще участват и при ценообразуване на допълнителни видове СМР/СРР:

- |   |                |
|---|----------------|
| 1. Часова ставка                          | 3,50 лева/час; |
| 2. Допълнителни разходи върху труд        | 60 %;          |
| 3. Допълнителни разходи върху механизация | 20 %;          |
| 4. Доставно-складови разходи              | 10 %;          |
| 5. Печалба                                | 8 %.           |

Комисията установи, че единичните цени са съгласно Приложение – КСС оферта и са формирани в съответствие с анализите на всички офертни единични цени, приложени към предложението.

Въз основа на утвърдената методика на оценка и класиране на офертите, както и поради липса на други технически и ценови предложения, Комисията единодушно класира на първо място участник „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД, и предлага на Възложителя да сключи договор за изпълнение с посочения участник.

С посочените действия работата на Комисията приключи на 09.06.2017г.

Комисията възложи на Председателя да представи на Възложителя настоящия Протокол за утвърждаване и процедуриране по правилата на ЗОП и ППЗОП.

Протоколът е изготвен и подписан в един оригинален екземпляр и отразява достоверно действията и решенията на Комисията, което се удостоверява с положените собственоръчно подписи по-долу.

Комисия:

Председател:

Николина Жайгарова

/...../

Членове:

Аделина Коджабашева

/...../

Даниела Банкатева

/...../