



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ  
**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ” СМОЛЯН**

гр. Смолян, бул. „България” № 14, тел./факс 0301/62078, email:ODZG\_Smolyan@mzh.government.bg

## **ЗАПОВЕД**

№ РД – 04 - 77,  
гр.Смолян, 28.09.2023 год.

На основание чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.75а от ППЗСПЗЗ, чл.3 ал.4 от Устройствения правилник на областните дирекции "Земеделие" и във връзка с изготвен доклад на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ назначена с моя Заповед № РД-04-56/04.08.2023г. и проект за споразумение на масивите за ползване изготвено на основание чл. 37в, ал.3 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. за землището на с. Кестен, ЕКАТТЕ 36796, община Девин, област Смолян

### **ОДОБРЯВАМ :**

Проект за споразумение с вх. № ПО-3132/08.09.2023 по чл. 37в, ал.3 от ЗСПЗЗ за землището на с. Кестен, ЕКАТТЕ 36796, община Девин, област Смолян за стопанската **2023–2024** г. за имотите подробно описани в Приложение 1 към настоящата заповед за следните ползватели, както следва:

**1. "АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 48.924 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 56.256 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1, 3, 5, 6, 10, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 34, 39, 40, 41, 43, 44, общо площ: 105.179 дка

**2. ИВАН УЗУНСКИ**

Площ на имоти, ползвани на правно основание: 9.816 дка

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: 54.965 дка

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:2, 4, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 21, 22, 24, 31, 33, 35, 36, 37, 38, 42, общо площ: 64.780 дка

За имотите по чл. 37в, ал. 3, т.2 от ЗСПЗЗ, съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ ползвателите, в чиито масиви попадат такива имоти следва да внесат сума равна на средното рентно плащане за землището на декар – 26.00 лв./дка, съответстващо на размера на ползваните от тях декари посочени в заповедта по следната банкова сметка:

**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – Смолян**  
**BG 33 UBBS 80023300251810 в Банка ОББ АД – КЛОН СМОЛЯН**

Описът на масивите и имотите е представен в Приложение 1, което е неразделна част от настоящата заповед.

В разпределението на масивите не са включени имоти общинска или държавна собственост.

Въвод във владение в определените за ползване масиви или части от масиви се извършва при условията и по реда на чл.37в, ал.8 ЗСПЗЗ.

Настоящата заповед съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, ведно с окончателния регистър и карта на ползването да се обяви в сградата на кметството и в сградата на Общинската служба по земеделие – гр.Девин и се публикува на интернет-страниците на общината и на Областна дирекция „Земеделие” - гр.Смолян.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез Областна дирекция „Земеделие” Смолян, в 14-дневен срок от обявяването пред Административен съд - Смолян, като обжалването не спира изпълнението и.

**ИНЖ.ГЕОРГИ КОДЖЕБАШЕВ** / п /  
*Директор на ОД „Земеделие” Смолян*

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
към ЗАПОВЕД № РД – 04 -77 от 28.09.2023 год.

**ОПИС НА РАЗПРЕДЕЛЕНИТЕ МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ  
И ВКЛЮЧЕНИТЕ В ТЯХ ИМОТИ**  
за стопанската 2023/2024 година  
за землището на с. Кестен, ЕКАТТЕ 36796, община Девин, област Смолян

Ползвател	Масив №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължим о рентно плащане в лв.	
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	1	1.156	1.027				СОП
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	3			1.170	3.071	79.85	АСЛ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	3	1.171	2.948				ШСУ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	3			1.172	1.769	45.99	НИП
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	3			1.174	0.986	25.64	ХРП
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	3	1.173	0.770				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	5			1.178	0.771	20.05	ИСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	5	1.177	0.549				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	6	1.194	2.261				ОБЩИНА ДЕВИН
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	10	1.131	2.373				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	11			1.144	1.355	35.23	АДШ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	15	1.465	5.080				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	15			1.466	1.433	37.26	ИСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	16	1.452	1.755				ШСУ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	16			1.453	1.742	45.29	РАД и др.
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	17	1.341	1.286				ЙФР
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	17	1.342	1.283				РАЛ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	17	1.343	1.103				ВВХ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	17	1.344	0.900				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	17			1.340	0.662	17.21	ААЛ

"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	18			1.346	1.061	27.59	СИЧ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	19	1.328	1.938				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	19			1.327	1.343	34.92	ААС
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	19	1.326	1.249				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	20	1.323	1.521				ЎФР
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	20	1.320	1.229				ВВХ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	20	1.321	1.068				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	20			1.324	0.877	22.80	ААС
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	20			1.322	0.668	17.37	ИСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	23	1.118	2.140				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	25	1.7	1.766				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	25			1.10	1.028	26.73	НИП
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	25			1.9	1.017	26.44	СИУ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	26			1.75	0.604	15.71	ТАП
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	26			1.68	0.484	12.59	ААС
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	26	1.77	0.265				ЎФР
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	26			1.76	0.229	5.94	РВП
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	27			1.49	1.243	32.32	ШСУ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	27			1.54	1.108	28.81	СИУ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	27	1.48	1.057				СОП
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	27			1.55	0.507	13.17	АОУ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	28			1.64	1.501	39.02	РМШ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	28			1.63	0.509	13.24	ОМЛ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	29			1.57	1.300	33.80	БСУ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	30	1.53	1.619				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	30			1.52	0.661	17.19	ИАЛ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	32			2.90	2.219	57.69	РАШ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	32	2.89	1.870				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	32	2.91	1.428				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	32			2.92	1.306	33.96	ЮБР

"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	32			2.93	0.788	20.49	АСП
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	32			2.94	0.780	20.28	СРП
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	34			2.69	3.041	79.07	АЮИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	34			2.70	2.949	76.67	БСУ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	34	2.76	0.852				ЙФР
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	39	2.60	2.076				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	39			2.293	1.611	41.87	АДШ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	39			2.63	0.980	25.48	РВХ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	39			2.65	0.841	21.87	СИЧ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	39			2.64	0.766	19.92	ИСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	39			2.294	0.732	19.03	ИСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	39			2.62	0.636	16.54	ФСЧ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	40	1.359	2.441				ВВХ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	40			1.360	1.947	50.62	МАГ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	40			1.357	1.054	27.40	ИСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	40	1.361	0.992				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	41			1.369	1.582	41.13	РВА
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	41	1.370	1.575				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	41			1.365	1.140	29.64	ИАЛ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	41			1.366	0.961	24.98	АСЛ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	41			1.367	0.946	24.59	ТЛА
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	43	1.310	2.504				ЮСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	43			1.309	0.963	25.04	АЮИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	43			1.306	0.871	22.65	СИЧ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	43			1.311	0.648	16.85	ИСИ
"АВИТОХОЛ-ОБЛАКА-ТРИГРАД"ЕООД	44			1.391	3.566	92.72	ААЕ
<b>ОБЩО за ползвателя (дка)</b>			<b>48.924</b>		<b>56.256</b>	<b>1462.66</b>	
ИВАН УЗУНСКИ	2			1.164	2.034	52.88	СИЧ
ИВАН УЗУНСКИ	2			1.161	1.573	40.90	НИП
ИВАН УЗУНСКИ	2			1.165	0.869	22.59	ИСИ
ИВАН УЗУНСКИ	4			1.168	0.946	24.59	ИСИ
ИВАН УЗУНСКИ	4			1.167	0.604	15.69	ЮБР
ИВАН УЗУНСКИ	7			1.192	1.670	43.42	ААЛ
ИВАН УЗУНСКИ	7			1.191	0.843	21.92	БСУ

ИВАН УЗУНСКИ	7			1.193	0.638	16.59	ЮБР
ИВАН УЗУНСКИ	8			1.186	1.094	28.44	АСЛ
ИВАН УЗУНСКИ	8			1.187	0.969	25.19	ААС
ИВАН УЗУНСКИ	8			1.188	0.771	20.05	СИЧ
ИВАН УЗУНСКИ	9			1.132	2.607	67.78	АОУ
ИВАН УЗУНСКИ	9	1.135	1.918				ФСЧ
ИВАН УЗУНСКИ	9	1.137	1.380				ЮИУ
ИВАН УЗУНСКИ	9			1.142	1.085	28.21	АМШ
ИВАН УЗУНСКИ	9			1.133	0.542	14.09	БСУ
ИВАН УЗУНСКИ	12			1.331	2.819	73.29	ЮБР
ИВАН УЗУНСКИ	12	1.333	1.493				ЮАЕ
ИВАН УЗУНСКИ	13			1.334	3.074	79.92	РМШ
ИВАН УЗУНСКИ	13	1.333	0.270				ЮАЕ
ИВАН УЗУНСКИ	14	1.463	1.441				ЮИУ
ИВАН УЗУНСКИ	21			1.317	4.821	125.35	СИЧ
ИВАН УЗУНСКИ	21			1.318	1.656	43.06	ХРП
ИВАН УЗУНСКИ	22			1.315	3.089	80.30	ГАГ
ИВАН УЗУНСКИ	24	1.5	1.269				ЮИУ
ИВАН УЗУНСКИ	31			2.85	1.938	50.39	ИСИ
ИВАН УЗУНСКИ	31			2.86	1.783	46.36	ФСЧ
ИВАН УЗУНСКИ	31			2.83	1.270	33.02	РВП
ИВАН УЗУНСКИ	31			2.87	1.247	32.42	ВИП
ИВАН УЗУНСКИ	31	2.84	1.238				ЮАЕ
ИВАН УЗУНСКИ	33			2.72	2.543	66.12	ЛАУ и др.
ИВАН УЗУНСКИ	33			2.81	2.356	61.26	РРГ
ИВАН УЗУНСКИ	33			2.75	0.682	17.73	ААЛ
ИВАН УЗУНСКИ	33			2.73	0.466	12.12	ААС
ИВАН УЗУНСКИ	33			2.74	0.416	10.82	ЮСИ
ИВАН УЗУНСКИ	35			2.271	1.337	34.76	РВХ
ИВАН УЗУНСКИ	36			2.245	3.284	85.39	АЮИ
ИВАН УЗУНСКИ	37			2.248	2.343	60.91	ТЧЧ
ИВАН УЗУНСКИ	38			2.20	1.146	29.80	РСУ
ИВАН УЗУНСКИ	38			2.19	0.883	22.96	АОУ
ИВАН УЗУНСКИ	38	2.18	0.807				ЮАЕ
ИВАН УЗУНСКИ	42			1.305	0.991	25.77	ААС
ИВАН УЗУНСКИ	42			1.301	0.576	14.98	ЮАЕ
<b>ОБЩО за ползвателя (дка)</b>			<b>9.816</b>		<b>54.965</b>	<b>1429.09</b>	