



## ОБЩИНА ДЕВИН

### **Обявление за събиране на оферти за участие в процедура с предмет: „Избор на кредитна институция за предоставяне на дългосрочен заем на Община Девин»**

На основание Решение на Общински съвет- Девин № 119/10.08.2022 г., чл. 19 от Закона за общинския дълг и Процедура за избор на финансова/кредитна институция, или финансов посредник, приета с Решение на Общински съвет - Девин №169/14.11.2018 г., във връзка с необходимостта от избор на кредитна институция, която да предостави дългосрочен кредит на Община Девин в размер до 600 000 /шестотин хиляди/ лева за изготвянето на технически инвестиционни проекти, Община Девин отправя покана към всички заинтересовани финансови институции за предоставяне на оферта по процедура с предмет: „Избор на кредитна институция за предоставяне на дългосрочен заем на Община Девин“, при следните задължителни условия и параметри.

1. Размер на дълга – 600 000 лв. за финансиране изготвянето на технически инвестиционни проекти.

2. Цел на кредита – за финансиране изготвянето на технически инвестиционни проекти.

3. Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за банков кредит;

4. Валута на дълга – български лева (BGN).

5. Срок на кредита – до 84 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с включен 6-месечен гратисен период с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

6. Лихвен процент – плаващ, формиран като 6- месечен EURIBOR + надбавка, но не повече от 4% за надбавката на годишна база.

В случай на просрочие на погасителната вноска по главницата, просрочената сума ще се олихвява с лихвен процент за просрочие, формиран като сбор от лихвения процент по т.б завишен с предложената от участниците надбавка;

Без такси за управление, без такса за предсрочно погасяване

7. Срок на усвояване – 6 месеца от датата на подписване на договора за кредит с възможност за удължаване с нови 6 месеца;

В 14-дневен срок преди изтичане на този срок, ако по кредита има неусвоени суми, Община Девин ще уведоми писмено Кредитодателя каква сума до размера на

неусвоената част от кредита ще му е необходима за обезпечаване на инвестиционни проекти. Тази сума, заедно с усвоената сума, формират общия размер на кредита, който ще се погасява на 78 (седемдесет и осем) месечни вноски. Заявената от Общината сума се усвоява по бюджетната ѝ сметка, без да бъдат представяни разходооправдателни документи, като тези средства се блокират. Усвоените и блокирани по този ред средства се отблокират и ползват от Общината на части до 24 /двадесет и четири/ месеца от датата на подписване на договора за кредит срещу представено писмено искане за ползване на суми от тях и на разходо-оправдателни документи, в т.ч. договори за изпълнение, приемо-предавателни протоколи, фактури. За допълнително обезпечаване на блокираните средства, Община Девин подписва договор за учредяване на залог при условията на Закона за договорите за финансово обезпечение, като при ползване на средства към договора се сключват анекси за намаляване на сумата.

8. Начин на погасяване на главницата – на 78 равни месечни вноски, от собствени приходи на общината.

9. Начин на погасяване на лихвите – ежемесечно.

10. Обезпечение – Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Девин, по чл.45, ал.1, т.1 букви от „а“ до „ж“ от Закона за публични финанси и бюджетните взаимоотношения на община Девин по чл.52, ал.1 буква „б“ от Закона за публични финанси;

11. Други условия – без такси и комисиони по кредита, включително и за разглеждане, управление, ангажимент, предсрочно погасяване и др.

Участниците да не изискват допълнителни условия по изпълнение на договора, свързани със застраховка на кредита, представяне на запис на заповед, такса ангажимент и/или преминаване на общината на обслужване в представляваната от тях банка.

12. Вид на процедурата

- Процедура за избор на финансова/кредитна институция, или финансов посредник, приета с Решение на общински съвет-гр.Девин №169 , прието с Протокол №16/14.11.2018 г.

13. Условия за участие в процедурата

В процедурата може да участват местни и чуждестранни банки, получили лиценз за извършване на банкова дейност на територията на Република България, съгласно Закона за кредитните институции и които отговарят на условията на документацията за участие, чуждестранни лица, които според законодателството на съответната държава имат право да предоставят кредити на територията на Република България, както и всички финансови институции или фондове и други

лица, които имат право да предоставят кредити по силата на действащото към настоящия момент законодателство.

13.1. Община Девин ще отстрани от участие в процедурата участник, който е:

13.3.1.1. е обявено в несъстоятелност или е в производство по несъстоятелност;

13.3.1.2. е в ликвидация;

13.3.1.3. има парични задължения към общината или държавата по смисъла на Данъчноосигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако не е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията;

13.3.1.4 спрямо което се прилагат оздравителни мерки или прекратителни процедури по реда на закона за кредитните институции - приложимо за банки.

Към офертата участникът представя погасителен план, който ще бъде Приложение № 1 към договор за банков кредит, съдържащ вноски, които отразяват главница и лихви, съобразно неговата оферта.

14.Срок на валидност на офертата

Срокът за валидност на офертата е 60 (шестдесет) дни и започва да тече от датата, определена за краен срок за получаване на оферти.

15. Методика за определяне на комплексната оценка

1. Общи положения

Настоящата методика представлява съвкупност от правила, които имат за цел да се определи начина, по който ще се извърши класиране на офертите и ще се определи изпълнителя.

Методиката за оценка на предложенията се основава на оценки по обективни критерии, като по този начин се гарантира, както точна оценка, така и успешно изпълнение на поръчката от страна на потенциалния изпълнител.

Комплексната оценка на постъпилите оферти и класирането на участниците след провеждане на процедурата се извършва въз основа на критерия „икономически най- изгодна оферта“ по следните критерии:

Показател: Годишен лихвен процент (%) по кредита: тежест 80 точки (ГЛП);

Показател: Надбавка (%) над лихвения процент при просрочие на главницата - тежест 20 точки (Ндб);

Комплексната оценка (КО) се изчислява по следната формула:

$КО = ГЛП + Ндб$

Годишен лихвен процент (ГЛП) за главницата по кредита се изчислява по следната формула:

$$\text{ГЛП} = \frac{\text{ГЛП}_{\min} \times 80}{\text{ГЛП}_{\text{уч}}}$$

Където:

ГЛП<sub>min</sub> е най-ниският лихвен годишен процент, предложен от участниците;

ГЛП<sub>уч</sub> е годишният лихвен процент, предложен от участника.

За нуждите на настоящата методика максималната стойност на показател ГЛП е 80 точки.

\* Годишен Лихвен процент – формиран като 6- месечен EURIBOR + надбавка, но не повече от 4% за надбавката.

Надбавка над лихвения процент при просрочие на главницата - (Ндб) се изчислява по следния начин:

$$\text{Ндб} = \frac{\text{Ндб}_{\min} \times 20}{\text{Ндб}_{\text{уч}}}$$

Където Ндб<sub>min</sub> представлява най - ниската предложена от участниците надбавка над лихвения процент при просрочие на главницата.

Ндб<sub>уч</sub> представлява надбавката, предложена от участника.

За нуждите на настоящата методика максималната стойност на показател Ндб е 20 точки.

В случай, че има предложение „0“ по показателите ГЛП и Ндб, за целите на методиката при изчисляване на оценката по съответния показател ще се ползва стойността 0.0001.

Предложенията по този показател се предлагат до четвъртия знак след десетичната запетая.

Предложения дадени в нарушение на горното, ще бъдат отстранени от оценка.

При определянето на оценките по показателите ГЛП и Ндб се взема предвид цифрата на предложениния процент като такъв, а не като абсолютна сума.

Оценките по всеки отделен показател, се изчисляват с точност до втория знак след десетичната запетая.

Комплексната оценка на всеки един от участниците се изчислява с точност до втория знак след десетичната запетая, като максималната възможна оценка е 100 точки.

Крайно класиране

На първо място се класира участникът с най-висока обща оценка, получена от сбора на двата критерия.

В случай, че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниския годишен лихвен процент (ГЛП) за главницата на кредита. При условие, че и предложените лихвени проценти на отделните участници са еднакви, се сравнява надбавката над лихвения процент при просрочие на главницата с по-благоприятна стойност по този показател.

При условие, че и предложените лихвени проценти на двата показатели са еднакви, комисията провежда публично жребий за определяне на Изпълнител между класираните на първо място оферти като ги уведомява за мястото, датата и часа на провеждането.

16. Място, дата и час на отваряне на офертите: Заседателна зала на Общинска администрация –Девин, гр. Девин, ул.“Дружба” № 1, ет. 3 в 10:00 часа на 17.07.2023 г.

17. Утвърждавам съдържанието на документацията, както следва:

17.1. Обявлението за избор на финансова или кредитна институция, или финансов посредник;

17.2. Описанието на проекта по чл. 14, т. 2 от Закона за общинския дълг или вида на кредита, който общината смята да поеме;

17.4. Актуални данни за финансовото състояние на общината и последния заверен годишен отчет за изпълнението на общинския бюджет;

17.5. Образец №1- Представяне на участника

17.6. Образец №2 - Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата

17.7. Образец №3 - Оферта

17.8. Образец №4 - Декларация за съответствие с изискванията за участие

17.9. Образец №5 - Декларация, че участникът няма парични задължения към община Девин и към държавата

17.10. Образец №6 - Проект на договор за кредит и договор за учредяване на залог върху бюджетна сметка;

17.11. Приложение № 3 към проект на договор за кредит - Залог по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения (ЗДФО) върху всички вземания на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ - настоящи и бъдещи.

ЗДРАВКО ИВАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ДЕВИН



