



## ОБЩИНА ДЕВИН

---

**ДО**  
**Г-Н MARTIN MITKOV BARGANSKI**  
**ул. „Маестро Кънев“ № 78, Вх. Г, ет. 5, ап. 35**  
**град София**  
**ПК 1618**

**ОТНОСНО:** *Заповед № РД-09-115 от 05.03.2024 г. на Кмета на Община Девин.*

**Уважаеми господин Баргански,**

Съобщаваме Ви, че със Заповед № РД-09-115 от 05.03.2024 г. на Кмета на Община Девин е одобрено изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в кв. 10 по плана на с. Триград, съгласно приетата и одобрена графична част на документацията, представляваща неразделна част от настоящата заповед, както следва:

1. Промяна регулацията на УПИ V по съществуващите на място подпорни стени, огради и имотни граници на имот с идентификатор 73105.501.97, във връзка с което се променя частично и регулацията на УПИ IV.

2. Частична промяна на уличната регулация в рамките на УПИ V по реализираната на място улица.

3. Отреждането на УПИ V - за жилищни нужди, търговия и стаи за настаняване в устройствена зона „Жм“ и устройствени показатели – плътност на застрояване max. 60%, min. озеленяване 40%, Кинт. max.1.2, застрояване до 3 етажа и височина на кота стреха до 10 м.

Проектът се намира в Отдел „УТОС“, гр. Девин, ул. „Дружба“ № 1, ет. 2, стая № 15 и може да се прегледа от заинтересуваните лица.

Заповедта подлежи на обжалване на основание чл. 215 от ЗУТ в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от получаване на съобщението, чрез Община Девин до Административен съд - гр. Смолян.

**С уважение, /П/**

**инж. НИКОЛАЙ ЮРУКОВ**  
*Зам.-кмет на община Девин*