



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

ПРОТОКОЛ

№ 8 от 27.06.2016 година

От редовно заседание на Общински съвет – Девин, състояло се на 27.06.2016 година /понеделник/ от 09.30 часа в заседателната зала на Община Девин.

На заседанието присъстват:

От Общински съвет - Девин: От 17 общински съветници, присъстват 16, съгласно подписан присъствен лист.

От Общинска администрация:

Красимир Даскалов – кмет на Община

Гости – граждани

Заседанието на Общински съвет бе открито от г-н Руси Чаушев – председател на Общински съвет – Девин.

Г-н Чаушев: – Уважаеми г-н кмет, Уважаеми колеги, Уважаеми гости на настоящото заседание на основание чл. 70, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация има наличие на кворум. От 17 присъстват 16 общински съветника, по уважителни причини отсъства г-н Юлиан Любенов - откривам редовното заседание свикано на основание чл. 23, ал. 4, т 1 от ЗМСМА.

Г-н Чаушев: – Колеги предварително Ви е раздаден ДР. Запознати сте с него, ако имате някакви мнения, предложения за допълнения и изменения имате думата.

Да считам, че няма, предлагам да прекратим с разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги, тъй като няма предложения за промени по ДР, който е съгласен с така предложения ДР, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ.

Дневния ред се приема.

Пристъпваме към 1 точка от дневния ред.

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 88 от 16.05.2016 г. относно: Даване на разрешение за изработване на ПУП - ПРЗ за УПИ ХІ, кв.48 и промяна на улична регулация в обхват от о.т. 638 до о.т. 639 по плана на гр. Девин, община Девин, обл. Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 88

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1 ,ал.5, чл.124б, ал.1, във връзка с чл.124а, ал.7 и чл.125 от ЗУТ чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за изменение на ПУП - ПРЗ на улична регулация в обхват от о.т 638 до о.т 639 и на УПИ-ХІ в кв.48, гр.Девин, имот с кадастрален номер 20465.501.1196 по кадастрална карта на гр.Девин и предаване към него на част от общински имот с кадастрален номер 20465.501.5000 по кадастрална карта на гр.Девин с площ 97 кв.м.

2. Дава съгласие кмета на община Девин да сключи предварителен и след влизане на плана окончателен договор за придаващите се към УПИ- ХІ, кв.48 част от имот с кадастрален номер 20465.501.5000 с площ 97 кв.м. и пазарна стойност на имота от 1 041 лв.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 2 точка от дневния ред.

2. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 89 от 20.05.2016 г. относно: Изменение на решение №178 от 03.09.2016 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 89

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, чл.99, ал.2 от АПК,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Дава съгласие да бъде започната процедура по разширение на гробищен парк на с. Селча, за сметка на общински имот УПИ – XI, кв. 1 по ПУП на с. Селча с площ 1 069 кв.м.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 3 точка от дневния ред.

3. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 97 от 08.06.2016 г. относно:Разпореждане с общински имоти.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 90

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде включен в „Програмата за разпореждане и управление на общинската собственост за 2016 г.“ следният недвижим имот – частна общинска собственост.

1. Помещение за всестранни дейности - приземен етаж в кметство с. Осиково, УПИІ, кв.16 по плана на с. Осиково, с площ 52 по плана на с. Осиково, община Девин, обл. Смолян с площ 52 кв.м., актуван с АОС 63/20.10.1997 г.

2. Складове – приземен етаж в кметство с. Осиково, УПИ I, кв. 16 плана на с. Осиково, община Девин, обл. Смолян, актуван с АОС 63/20.10.1997 г.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 4 точка от дневния ред.

4. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 90 от 20.05.2016 г. относно: Отдаване под наем на общински имоти.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 91

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.7 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем след провеждане на търг с явно наддаване на:

1. Помещение за офис в сградата на кметство с.Гьоврен, УПИ I, кв.19, с площ от 12 кв.м. Наемна месечна цена 14.40 лв. с ДДС съгласно Приложение №1, р.IV,т.4,к.8 от Наредба №2 на Община Девин.

2. Помещение №2 с площ 22 кв.м., намиращо се в Здравна служба с.Гьоврен, етаж II. Наемна месечна цена 26.40 лв. с ДДС съгласно Приложение №1,р.IV,т.4,к.8 от Наредба №2 на Община Девин.

3. Помещение №3 с площ 20 кв.м. намиращо се в Здравна служба с.Гьоврен етаж II. Наемна цена 24.00 лв. с ДДС съгласно Приложение №1, р.IV, т.4, к.8 от Наредба №2 на Община Девин.

4. Помещение за всестранни дейности приземен етаж в кметство с.Осиково, УПИ I, кв.16 с площ 52 кв.м. наемна цена 52.00 лв. с ДДС съгласно р.III, т.6, к.8 и

складове 20 кв.м. , наемна цена 10.00 лв. с ДДС съгласно р.IV, т.6, к.8 от Приложение №1 на Наредба №2 на Община Девин. Наемната месечна цена за двете помещения е на стойност 62.00 лв. с ДДС.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 5 точка от дневния ред

5. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 96 от 31.05.2016 г. относно: Отдаване на земеделска земя под наем.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 92

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 40, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 2 на Община Девин и във връзка с чл. 24А ал. 6 т. 2 от ЗСПЗЗ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Дава съгласие за отдаване под наем на земеделска земя имот с проектен идентификатор № 20465.127.11, образуван от имот с иден. № 20465.127.6, собственост на Община Девин, съгласно предоставена скица проект № 9280/20.09.2013 по кадастралната карта на гр. Девин , община Девин, област Смолян с начин на трайно ползване затревена нива площ 640 кв.м. (шестстотин и четиридесет кв.м.) на Калин Василев Василев от гр. Девин, община Девин, област Смолян за срок от 5 г. и годишна цена за наема на имота 45.00 лв.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 6 точка от дневния ред

6. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 98 от 08.06.2016 г. относно: Управление на общински имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 93

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и, чл.12, ал.3 от ЗОС,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на управление за стаи от №2 до №8 и сервизно помещение с обща застроена площ 225 кв.м. на I-ри етаж от сграда/ бивш щаб/ с идентификатор 20465.504.1030.3, гр. Девин, ул.“Васил Левски” №1 на Агенция за социално подпомагане, гр.София, ул. Триадица № 2 с ЕИК 120015056 за срок от 10 г., считано от дата на влизане в сила на решението.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ЗА“

Юлиан Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 7 точка от дневния ред

7. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 106 от 14.06.2016 г. относно: ПУП – ПРЗ на ПИ 20465.502.373, УПИ V административна сграда, кв.41 по ПУП на гр. Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Г-жа Чаушева: - Уважаеми г-н председател, Уважаеми г-н кмет, колеги, може ли да разясните за какво точно става въпрос, защото, точно по тази ДЗ не успях да се запозная в детайли?

Г-н Даскалов: - Имате предвид за кое място става въпрос ли?

Става въпрос за мястото, бивша детска градина до блока на „Хидрострой“, до обществената пералня.

Закупено и собственост на „Юпитер“ – 05, сградата с мястото пред нея и с инвестиционни намерения от тях. За това става въпрос.

Г-н Чаушев: - Става въпрос за собствен имот, по сега действащия план на централна градска част, за него има предвидено изграждането на паркинг. Паркинг, който не е реализиран и до днес, това са проекти, които са останали във времето и сега собственика на имота иска този паркинг да бъде премахнат, понеже няма да му е нужно.

Променя се УПИ – то от административна постройка в зона за жилищно строителство и имота си минава, така, както си е по границите, просто се маха този не съществуващия паркинг, който е залегнал в техния имот.

Ако няма други изказвания, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 94

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Дава съгласие за изменение на ПУП – ПРЗ на ПИ 20465.502.373, УПИ V административна сграда, кв.41 по ПУП на гр. Девин и премахване на нереализирания паркинг в рамките на ПИ 20465.502.373.

Колеги, който е съгласен с така предложения проект за Решение, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 8 точка от дневния ред

8. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 102 от 13.06.2016 г. относно: Промяна на състава на ПК.

Докладва: Председател на ОбС - Девин

Г-н Чаушев: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване. Уважаеми колеги ДЗ има положителни становища от ПК „УТОССГС“, ПК „БФЕФП“, ПК „ЗСПЕ“ и ПК „ОМДСТК“. Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 95

На основание чл.48 ал.3 от ПОДОСНКВОА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Променя състава на постоянните комисии /ПК/ в Общински съвет – Девин както следва:

1. В ПК „Бюджет и финанси. Европейски фондове и програми“ (ПК „БФЕФП“) се прави следното изменение:

- Венцислав Митков Чолаков се заменя с Юлиан Страхилов Любенов

2. В ПК „Устройство на територията, общинска собственост селско и горско стопанство“ (ПК „УТОССГС“) се прави следното изменение:

- Венцислав Митков Чолаков се заменя с Венета Стамова Тодорова

3. В ПК „Образование, младежки дейности, спорт, туризъм, култура“ (ПК „ОМДСТК“) се прави следното изменение:

- Юлиан Страхилов Любенов се заменя с Асен Здравков Малковски

4. В ПК „Здравеопазване и социална политика. Екология“ (ПК „ЗСПЕ“) се прави следното изменение:

- Венета Стамова Тодорова се заменя с Асен Здравков Малковски

**15 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 Не гласува /Асен Малковски/ -
Приема се.**

Пристъпваме към 9 точка от дневния ред

9. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 103 от 13.06.2016 г. относно: Приемане на Правилник за изменение и допълнение на ПОДОСНКВОА.

Докладва: Председател на ОбС – Девин

Г-н Чаушев: Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване. Уважаеми колеги ДЗ има положителни становища от ПК „УТОССГС“, ПК „БФЕФП“, ПК „ЗСПЕ“ и ПК „ОМДСТК“. Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Г-жа Чаушева: - Уважаеми г-н председател, колеги, приветствам всички промени, които председателя е направил по нашият Правилник, по който да работим следващите години. Това е един добър пример, за това как трябва да се работи.

Апелирам към администрацията да вземат пример от този Правилник и също да подобрят работата си в това отношение и в тази посока.

Г-н Чаушев: - Колеги, ако няма повече изказвания, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 96

На основание чл.21, ал.3 от ЗМСМА,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, съгласно приложението.

Приложение: Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 10 точка от дневния ред.

10. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 108 от 15.06.2016 г. относно: Одобряване на ПУП - ПУР от о.т. 24 през о.т. 25, о. т. 197, о.т. 196, о.т. 26 до о.т. 15 между кв. 6, кв. 12 и кв. 13, с. Беден, община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 97

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Одобрява ПУП- ПУР от о.т. 24 през о.т.25, о.т.197, о.т.196, о.т. 26 до о.т.15 между кв.6, кв.12 и кв.13, с. Беден, община Девин.

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 11 точка от дневния ред.

11. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 105 от 14.06.2016 г. относно: Даване на съгласие по чл. 12, ал.2, т.5 и ч.13, ал.2 от Наредба №5 от 31.07.2014 г. за строителството в горските територии без промяна на предназначението им – извършване на ремонт на временни горски пътища в обхват на ДЛС "Извора" землище с. Беден, обл. Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: – Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: – Давам думата за становище на ПК „УТОССГС“ с председател г-н Юлиан Семчев.

Г-н Ю. Семчев: – Уважаеми колеги на свое редовно заседание проведено на 16.06.2016 г. комисията разгледа ДЗ и дава положително становище, със следните промени:

Предложение: да се добави т. 2 към проекта за Решение със следния текст: „Избира представител от Общински съвет – Девин за контрол по изпълнение на Решението Юлиан Страхилев Любенов“.

Г-н Чаушев: – Колеги имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма изказвания предлагам да прекратим разискванията по тази ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги постъпило е предложение от ПК „УТОССГС“:

Предложение: да се добави т. 2 към проекта за Решение със следния текст: „Избира представител от Общински съвет – Девин за контрол по изпълнение на Решението Юлиан Страхилев Любенов“, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги чета следния проект за Решение

РЕШЕНИЕ № 98

На основание чл. 21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12 ал.2 т.5 и чл.13 ал.2 от Наредба №5 за строителството в горските територии без промяна на предназначението им

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за извършване на ремонт на временни горски пътища, в отдели 196 - "з", "к", "л", "щ", "ю" - по Горскостопанския план на Община Девин - общинска горска територия, в териториалния обхват на ДЛС „Извора“ – гр.Девин - землище на с.Беден .

2. Избира представител от Общински съвет – Девин за контрол по изпълнение на решението Юлиан Страхилов Любенов.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ЗА“

Юлиан Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 12 точка от дневния ред

12. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 94 от 26.05.2016 г. относно: Даване на съгласие по чл. 12, ал.2, т.5 и ч.13, ал.2 от Наредба №5 от 31.07.2014 г. за строителството в горските територии без промяна на предназначението им –

изграждане на трасе за технологична просека за временна късометражна въжена линия, в отдел 26 - к и отдел 26 – л от Горскостопанския план на община Девин – общинска горска територия, в териториалния обхват на ДГС Триград – землище Гьоврен.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: – Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: – Давам думата за становище на ПК „УТОССГС“ с председател г-н Юлиан Семчев.

Г-н Ю. Семчев: – Уважаеми колеги на свое редовно заседание проведено на 16.06.2016 г. комисията разгледа ДЗ и дава положително становище, със следните промени:

Предложение: да се добави т. 2 към проекта за Решение със следния текст: „Избира представител от Общински съвет – Девин за контрол по изпълнение на Решението Юлиан Страхилов Любенов“.

Г-н Чаушев: – Колеги имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма изказвания предлагам да прекратим разискванията по тази ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги постъпило е предложение от ПК „УТОССГС“:

Предложение: да се добави т. 2 към проекта за Решение със следния текст: „Избира представител от Общински съвет – Девин за контрол по изпълнение на Решението Юлиан Страхилов Любенов“, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

15 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги чета следния проект за Решение

РЕШЕНИЕ № 99

На основание чл. 21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12, ал.2, т.5 и чл.13, ал.2 от Наредба №5 5 за строителството в горските територии без промяна на предназначението им

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за изграждане на трасе за технологична просека за временна късометражна въжена линия, в отдел 26-к и отдел 26-л от Горскостопанския план на Община Девин – общинска горска територия, в териториалния обхват на ДГС “Триград” - землище на с. Гьоврен.

2. Избира представител от Общински съвет – Девин за контрол по изпълнение на решението Юлиан Страхилов Любенов.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Виктор Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ОТСЪСТВА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Здравко Митков Стоянов – ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

15 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 13 точка от дневния ред

13. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 93 от 25.05.2016 г. относно:
Предложение за актуализация бюджета на община Девин за 2016 г.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „БФЕФП“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 100

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал.2 от Закона за публични финанси и чл.37, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Девин,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира бюджета на община Девин за 2016 година както следва:

Дейност/Наименование на разхода	§§	План - било	План - става	Разлика
604 «Осветление на улици и площади»		13 000	36 000	+ 23 000
«Материали»	10-15	10 000	0	- 10 000
«Разходи за външни услуги»	10-20	3 000	36 000	+ 33 000
997 «Други разходи неклассифицирани по други функции»		38 500	15 500	- 23 000
Резерв за непредвидени и неотложни разходи	97-00	38 500	15 500	-23 000

2. Възлага на Кмета на общината да отрази промените по съответните функции, дейности и параграфи по бюджета на община Девин за 2016 г.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 14 точка от дневния ред

14. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 107 от 15.06.2016 г. относно: Предложение за актуализация на бюджета на община Девин за 2016 г.

Докладва: Председател на ОбС – Девин

Г-н Чаушев: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

ДЗ има положително становище от ПК „БФЕФП“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 101

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА:

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира приходната част на бюджета на община Девин в частта за местни дейности със средства по решение № 50 от 28.03.2016г на Общински съвет както следва:

действие	§§	План - било	План - става	Разлика
Приходи от продажба на земя	40-40	220 000	239 400	+ 19 400

2. Актуализира разходната част на бюджета както следва:

действие	§§	План - било	План - става	Разлика
122 – Общинска администрация	51-00	81 100	100 500	+ 19 400

3. Актуализира разчета на капиталовите разходи за 2016 г. приложение №14

- Основен ремонт на сградата на кметство Михалково - 19 400 лв.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 15 точка от дневния ред

15. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 109 от 17.06.2016 г. относно: Откриване на процедура за финансово оздравяване на община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Има срокове по самата процедура, които ние трябва задължително да спазим. Първоначалният срок е 7 дни след получаване на писмото от министъра на финансите, кмета на Общината уведомява Общински съвет, това е направено и за това на днешната сесия разглеждаме този въпрос.

От тук нататък следва в 10 дневен срок, който днес изтича, да започне подготовката на един оздравителен план, който в рамките на 30 дни трябва да изпратим в Министерство на финансите.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „БФЕФП“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Г-жа Чаушева: - Уважаеми г-н председател, колеги, това е голям шанс за нашата Община да подобри финансовото си състояние и да влезе в добро финансово положение, също така и да не сме четени в черни списъци.

По отношение на този оздравителен план, който трябва да се изготви, правя предложение към кмета, което не е нужно да бъде записано в Решението, то е в пожелателна форма, а именно, когато се изготвя този план да участват поне поне председателите на ПК. Разбира се и съветниците, които имат предложения или най – малкото да бъдат запознати в детайли с тази програма.

Вярно, че има и публично обсъждане, но преди това е добре да се огледа от всякъде и с каквото можем и ние да помогнем за тази програма.

Г-н Чаушев: - Предложение, към проекта за Решение, изменение във връзка с публичните обсъждания и съобщенията.

Предлагам следното допълнение към проекта за Решение, към т. 3 да се добавят 3 букви и тя да придобие **следната редакция:** „Определя ред и срок за провеждане на публично обсъждане, както следва:

А – Публичното обсъждане да се проведе в залата на ОбС – Девин, на което да се представи планът в срок не по късно от 11.08.2016 г.

Б – За общественото обсъждане да се изготви протокол, който заедно с изготвения план, получените становища и предложения по него се предостави на ОбС – Девин за вземане на Решение по чл. 130 д, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси.

В – Да се публикуват съобщения до населението в Общината в регионалните информационни агенции и печатни издания, интернет страницата на Общината и кметствата по населени места, не по малко от 5 дни преди датата на обсъждането. ”

Колеги други предложения. Считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Подлагам на гласуване направеното предложение от мен: **т. 3 от проекта за Решение да придобие следната редакция:** „Определя ред и срок за провеждане на публично обсъждане, както следва:

А – Публичното обсъждане да се проведе в залата на ОбС – Девин, на което да се представи планът в срок не по късно от 11.08.2016 г.

Б – За общественото обсъждане да се изготви протокол, който заедно с изготвения план, получените становища и предложения по него се предостави на ОбС – Девин за вземане на Решение по чл. 130 д, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси.

В – Да се публикуват съобщения до населението в Общината в регионалните информационни агенции и печатни издания, интернет страницата на Общината и кметствата по населени места, не по малко от 5 дни преди датата на обсъждането. ”

Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-жа Шапкива: –разяснение по отношение на ДЗ.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 102

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.130б и чл.130д, ал.2 и ал.3 от Закона за изменение и допълнение на Закона за публичните финанси,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Открива процедура за финансово оздравяване.
2. Възлага на кмета да изготви план за оздравяване в срок от един месец от настоящето решение.
3. Определя ред и срок за провеждане на публично обсъждане, както следва:

А – Публичното обсъждане да се проведе в залата на ОбС – Девин, на което да се представи планът в срок не по късно от 11.08.2016 г.

Б – За общественото обсъждане да се изготви протокол, който заедно с изготвения план, получените становища и предложения по него се предостави на ОбС – Девин за вземане на Решение по чл. 130 д, ал. 4 и ал. 5 от Закона за публичните финанси.

В – Да се публикуват съобщения до населението в Общината в регионалните информационни агенции и печатни издания, интернет страницата на Общината и кметствата по населени места, не по малко от 5 дни преди датата на обсъждането.

4. Възлага на кмета да направи искане до министъра на финансите за финансово подпомагане под формата на временен безлихвен заем от централния бюджет за целите на изпълнението на плана за финансово оздравяване.

Колеги, който е съгласен с така прочетеният проект за решение, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 16 точка от дневния ред

16. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 100 от 16.05.2016 г. относно: Даване на съгласие за директно възлагане на автобусен превоз по линията Девин - Беден от общинската транспортна схема за обществен превоз на пътници на община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване. Предлагам промяна в проекта за Решение: да се включи линия и за с. Брезе, както и да бъдат променени часовете на тръгване и пристигане, както следва, „по линията Девин - Беден - Брезе, изпълнявана ежедневно с часове на

тръгване от гр. Девин 18.00 ч. пристигане в с. Беден - 18.30 ч. тръгване от с. Беден 18.40 ч. пристигане в с. Брезе – обратна връзка тръгване от с. Брезе 6.00 ч. пристигане в с. Беден 6.20 ч., тръгване от с. Беден 6.30 ч. пристигане в гр. Девин”.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС”.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 103

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 19, ал. 2 от Закона за автомобилните превози и чл. 16в от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на процедура по директно възлагане на автобусните превози по линията Девин - Беден - Брезе, изпълнявана ежедневно с часове на тръгване от гр. Девин 18.00 ч. пристигане в с. Беден - 18.30 ч. тръгване от с. Беден 18.40 ч. пристигане в с. Брезе – обратна връзка тръгване от с. Брезе 6.00 ч. пристигане в с. Беден 6.20 ч., тръгване от с. Беден 6.30 ч. пристигане в гр. Девин, при следните условия:

1. Определя срок на договора с избрания изпълнител до 29.01.2021 г., за да се уеднакви със сроковете на договорите с останалите превозвачи, спечелили обществена поръчка с уникален номер в РОП № 00009-2015-0014.

2. В съответствие с чл. 2 от Наредба № 2 от 15.03.2002 г. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси при директното възлагане могат да участват физически и юридически лица, регистрирани като търговци, както и техни обединения, които притежават лиценз за извършване на превоз на пътници на територията на Република България или лиценз на Общността и други документи, които се изискват от Закона за автомобилните превози и приложимите подзаконови нормативни актове.

3. С настоящото решение Общинският съвет възлага изпълнението на своите функции относно подготовката, провеждането и избора на изпълнител по процедурата на Кмета на Община Девин, като го упълномощава да предприеме, извърши и приеме всички правни и фактически действия по провеждането ѝ.

4. Възлага на Кмета на Община Девин в рамките на предоставените му от нормативните актове правомощия да сключи договор.

Колеги, който е съгласен с така прочетеният проект за решение, моля да гласува:

15- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 17 точка от дневния ред

17. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 101 от 10.06.2016 г. относно: Определя-не броя на таксиметровите автомобили, работещи на територията на община Девин, както и условията и реда за разпределянето им между превозвачите. Определяне на минимални и максимални цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни за територията на община Девин.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: – Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: – Давам думата за становище на ПК „УТОССГС“ с председател г-н Юлиан Семчев.

Г-н Ю. Семчев: – Уважаеми колеги на свое редовно заседание проведено на 21.06.2016 г. комисията разгледа ДЗ и дава положително становище, със следните промени:

Предложение:

1. В т. 1 – Броя на таксиметровите автомобили, работещи на територията на община Девин, да се промени от 20 броя на „до 50 броя“.

2. В т. 4 – Минималната цена през 2016 г. за таксиметров превоз на пътници за 1 км. Пробег нощна тарифа от 0. 80 лв. да стане 0. 60 лв., дневна тарифа от 0. 70 лв. да стане на 0. 50 лева.

3. Да се добави нова „т. 5“, със следния текст „Определя 2 броя таксиметрови стоянки на територията на град Девин: ул. „1 Май“ и ул. „Родопи““.

Г-н Чаушев: – Колеги имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма изказвания предлагам да прекратим разискванията по тази ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги постъпило е предложение от ПК „УТОССГС“:

Предложение:

1. В т. 1 – Броя на таксиметровите автомобили, работещи на територията на община Девин, да се промени от 20 броя на „до 50 броя“.

2. В т. 4 – Минималната цена през 2016 г. за таксиметров превоз на пътници за 1 км. Пробег нощна тарифа от 0. 80 лв. да стане 0. 60 лв., дневна тарифа от 0. 70 лв. да стане на 0. 50 лева.

3. Да се добави нова „т. 5“, със следния текст „Определя 2 броя таксиметрови стоянки на територията на град Девин: ул. „1 Май“ и ул. „Родопи““.

Колеги, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 104

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.24а, ал.10, 11, 12 от Закона за автомобилните превози и Наредба 34/06.12.1999 г. за таксиметров превозна пътници,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Брой на таксиметровите автомобили, работещи на територията на община Девин - до 50 броя.

2.Максималния брой таксиметрови автомобили с издадено разрешение за таксиметров превоз на един собственик - 6 броя.

3.Максималната цена през 2016 г. за таксиметров превоз на пътници за 1км. пробег нощна тарифа 0.90лв./км., дневна тарифа 0.80лв./км.

4.Минималната цена през 2016 г. за таксиметров превоз на пътници за 1 км. пробег нощна тарифа 0.60лв./км., дневна тарифа 0.50лв./км.

5. Определя 2 броя таксиметрови стоянки на територията на гр. Девин.

- ул.“1 май”.

- ул. Родопи”

Колеги, който е съгласен с така прочетеният проект за решение, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 18 точка от дневния ред

18. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 104 от 14.06.2016 г. относно: Даване на съгласие за участие в създаването на Структура за пълно обслужване /СПО/ към Асоциация на родопските общини /АРО/.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „БФЕФП“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

15- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 105

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Девин да участва в създаването на Структура за пълно обслужване /СПО/ към Асоциация на родопските общини /АРО/.

2. Упълномощава Кмета на Община Девин да извърши всички необходими правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Колеги, който е съгласен с така прочетеният проект за решение, моля да гласува:

15 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 19 точка от дневния ред

19. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 99 от 08.06.2016 г. относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода - изключителна държавна собственост - находище на Беденски бани, община Девин, обл. Смолян.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Г-жа Чаушева: - Много мислих по ДЗ и за това, какво Решение да взема и как да гласувам и да си призная, все още не съм на 100% убедена. В този момент надделява убеждението, че за нас е по-важно да си защитим марката „Девин“ и беденската минерална вода, която дълги години лекува хората и води тук в Девин много туристи.

Това е все едно да отидем в Поморие, където има лековита кал и да кажем, че искаме да я пренасяме в Девин, за да лекуваме с нея хора.

Притеснявам се, че това е прецедент, който ще доведе след себе си още такива искания и, поне това е моето мнение, всеки сам ще си реши как да гласува, но защо трябва да продаваме марката „Девин“ срещу, не знам колко ще е сумата годишно? Още повече, че става въпрос за кратко време. Пак смятам, че това е прецедент, който ще доведе след себе си и други такива желаещи, на които може би, ще се наложи да откажем.

Смятам, че може да сгрешим. Трябва да поставим на везна това дали да продадем марката „Девин“ или да спечелим някакви средства в рамките на тези 2 години?

Използвам правото си на взета дума и искам да попитам г-н Даскалов, какво се случва и до къде се стигна с отпуснатите средства за ремонт на тръбопровода. Знаем, че това Решение на Министерски съвет е взето, може би преди един месец? Как се движат нещата там?

За нас е важно час по-скоро ние да си направим ремонта, да си заредим хотелите, защото при нас хората идваха, в миналото, когато имахме такава вода и най – вече заради беденската минерална вода.

В тази, да наистина, предлага се кал от Поморие, защото и ние в „СПА Девин“ сме имали такава, но по – важно е да си доведем туристите в Девин, заради водата, отколкото да я предлагаме извън Девин и хората да казват „Аз мога да отида на Пампорово и пак ще ползвам беденска минерална вода“.

Това са моите разсъждения. Споделям ги с вас и не искам да налагам мнение на никой, просто в този момент, това е което надделява в мен.

Г-н Даскалов: - Първо ще отговоря на въпроса, какво се случва с отпуснатите средства от Министерски съвет за рехабилитация и реконструкция на водопровода беденски бани?

Предстои до една седмица, най – късно началото на следващата да бъде обявена обществената поръчка за избор на изпълнител на дейностите по рехабилитация и реконструкция на този водопровод. След изтичане на сроковете по процедурата, ако всичко е наред, ако няма обжалване, се надявам до месец и половина – два, дейностите да започнат.

Най – трудно беше да бъдат осигурени средства, което вече е налице. Наша грижа е да ги използваме, до края на годината да ги запазим и да започнат някакви дейности, което гарантирам, че ще се случи.

По отношение на другото изказване на г-жа Чаушева искам да кажа, че тук изобщо не се говори за марката „Девин“. Марката „Девин“ е това, което се бутилира.

Беденската минерална вода е със съвсем друго предназначение. Вие много добре знаете за какво се използва тя, за рехабилитация и лечение. Тя не е питейна. С рехабилитацията и реконструкцията на водопровода тя ще достигне до тук с температура, надявам се, около 60 градуса, както сме коментирали и друг път и ще се използва и за други цели, но основно за лечение и за рехабилитационни нужди. Това предполага тя да не се използва в много големи количества.

Пак ще кажа, че големите водни басейни в комплексите е редно и е нормално да ползват минералната вода „Девин“, която извира с около 42-43

градуса и е по-подходяща, и е по-близко и е по-евтино и за тях да се използва в големите водни басейни, а беденската вода да се използва само в рехабилитационните центрове, като там трябва да бъде много добре прецизирано, колко, до каква степен и в какви количества ще се издават разрешителните за различните обекти, защото проблеми в курортни населени места като нашето има много.

Във Велинград, например, почти безконтролно всеки си пробива дупка във водопровода, тегли минерална вода и си я вкарва в обекта, било то къща за гости, хотел и т. н.

Още с докарването на тази вода тук ние ще се опитаме да избегнем това. Да се направи една качествена и добра разпределителна станция с водомер пред всеки желаещ да ползва от беденската минерална вода.

Към настоящия момент тя е с дебит около 16-17 литра в секунда, а след ремонт на мястото на водовземаването тя ще достигне 22-23 литра в секунда, което по изчисление на специалисти е съвсем достатъчно да захрани всички хотелски комплекси и бъдещи, ако има такива в град Девин.

Смятам, че за 2 години даването на разрешение за ползването на тази вода в хотел на Пампорово, няма да навреди на Общината, от една страна и от друга, винаги с ново Решение на ОБС – Девин това може да се прекрати.

Това е за срок от 2 години. Моето намерение е да не се дава ползването на водата в големи количества другаде, освен в Девин. Има някои неща, които не зависят от нас и искрено се надявам, че тази вода няма да тръгне по тръбопровод за Пампорово.

Всеки от Вас има право сам да прецени как да гласува.

Г-жа Чаушева: - Като използвах името на града ни Девин, нямах предвид минералната вода, марката „Девин“. По-скоро факта, че беденска минерална вода, която е с изключително лечебни качества се използва и предлага единствено в Девин. Никъде другаде.

Притесненията са ми, че веднъж излезе ли слух, че на Пампорово в даден хотел се предлага тази вода, нищо не им пречи на останалите хотели да си напълнят, каквато и да е вода и да казват, че е беденска минерална вода.

Не смятам, че за 2 години финансова печалба си заслужава да излезе слуха, че сме дали тази вода за ползване извън нашата Община.

Г-н Шанов: - Има резон в изказването на г-жа Чаушева, но в крайна сметка туризма е едно цяло. Ако се работи в по-голям обхват, това може да бъде полезно и в други сектори освен в туризма.

Колкото до това, че някой може да пусне слух, че на Пампорово има такава вода, то това винаги може да се случи.

Държа, като човек, който се занимава с туризъм да не ограничаваме на градове, села, та дори и на области туризма.

Г-н Даскалов: - Още едно допълнение. Лечебната кал на Поморие е всеизвестна, но тя се разпространява на поне 5-6 места в страната и това не е попречило Поморие да е пълно винаги с туристи точно заради лечебната кал.

Г-н Устов: - Какво се случва, ако всички хотели на Пампорово тръгнат да искат такава вода, ние можем ли да прекратим Договора във всеки един момент?

Г-н Даскалов: - Това обективно, няма как да се получи, защото по-голямата част от тях нямат басейни и реално няма къде да използват тази минерална вода.

За да се напълни един голям воден басейн, каквито са в нашите комплекси са нужни около 300 кубика вода, няма как да се извози до Пампорово толкова вода. Това са 150-200-300 кубика вода за един ден, а ние даваме разрешение за 300 кубика на година.

Г-н Чаушев: - Всички големи хотели в града имат разрешителни за ползването на беденската минерална вода, което в момента се поддържа изкуствено, докато дойде момента реално да черпят такава вода. Имаше издадени разрешителни и на по-малки хотели, които са заявили преди време такова водоползване от беденската минерална вода, които сами са се отказали от ползването на тези разрешителни и те в момента са им отпаднали.

Големите СПА центрове, обаче, поддържат тези разрешителни, в момента си ги плащат, така, че когато се направи пълната рехабилитация на водопровода те ще имат право да ползват, това, което са заявили и това, за което имат разрешително.

Дебита на минералната вода в беденски бани е достатъчно голям и ако има някакви нови искания от хотели или къщи за гости на територията на Общината, които да ползват такава вода, предполагам, че никой от нас няма да има противно становище да се издаде разрешително.

Г-жа Тодоров: - Уважаеми колеги, предлагам да подкрепим ДЗ.

Преди известно време, съвсем случайно присъствах на извозване на беденската вода, така, че това се прави много отдавна, но без абсолютно никакви средства да влизат в Общината. Сега поне ще влизат средства в Общината.

Това предложение на г-н Даскалов е поне, докато се извърши реконструкция и рехабилитация на водопровода и за да не бъде незаконно предлагам да подкрепим ДЗ.

Г-н Чаушев: - Колеги, ако няма други изказвания предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 106

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3 от ЗВ и т.6.3 от Решение № 40/07.02.2011г, с което МОСВ предоставя на Община Девин безвъзмездно за управление и ползване за срок от 25 години находище Беденски бани,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище Беденски бани, Сондаж № 4 – м.Беденски бани, община Девин, област Смолян на „Пампорово Вилидж Мениджмънд“ ЕООД с годишен обем – до 320 куб. м. за срок от две години.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г- н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Виктор Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ПРОТИВ“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиан Велков Семчев – „ПРОТИВ“

Юлиан Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

12 - ЗА, 2- ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 20 точка от дневния ред

20. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 110 от 17.06.2016 г. относно: Разпореждане с общински имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 107

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Дава съгласие да бъде включен в „Програмата за разпореждане и управление на общинската собственост за 2016г.“ следният недвижим имот – частна общинска собственост

- Незастроен парцел, отреден за хотел, търговия и услуги УПИ- XVI, кв.65 по ПУП на гр. Девин, имот с кадастрален номер 20465.504.828 по кадастралната карта на гр. Девин. Вид на територията урбанизирана. Начин на трайно ползване : за друг вид застрояване с площ 329 кв.м. и АОС №2495/26.04.2016г.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Виктор Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

14 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 21 точка от дневния ред

21. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 111 от 17.06.2016 г. относно: Разпореждане с общински имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: – Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: – Давам думата за становище на ПК „УТОССГС“ с председател г-н Юлиян Семчев.

Г-н Ю. Семчев: – Уважаеми колеги на свое редовно заседание проведено на 21.06.2016 г. комисията разгледа ДЗ и дава положително становище, със следните промени:

Предложение:

За провеждането на търга да се промени първоначалната стойност от 13 818 лв., да стане 26 000 лева.

Г-н Чаушев: – Колеги имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма изказвания предлагам да прекратим разискванията по тази ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги постъпило е предложение от ПК „УТОССГС“:

Предложение:

За провеждането на търга да се промени първоначалната стойност от 13 818 лв., да стане 26 000 лева, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 108

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от ЗОС,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Дава съгласие за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажбата на следният недвижим имот – частна общинска собственост - незастроен парцел отреден за хотел, търговия и услуги УПИ-ХVI, кв. 65. по ПУП на гр. Девин, имот с кадастрален номер 20465.504.828 по кадастралната карта на гр. Девин. Вид на територията - урбанизирана. Начин на трайно ползване : за друг вид застрояване, с площ 329 кв.м. и първоначална цена 26 000 лв. без ДДС с АОС №2495/26.04.2016г.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-жа Василева чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

15 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 1- ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 22 точка от дневния ред

22. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 112 от 17.06.2016 г. относно:
Разпореждане с общински имот

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС“.

Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен,
моля да гласува:

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 109

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Дава съгласие да бъде включенен в „Програмата за разпореждане и управление на общинската собственост за 2016 г.“ раздел III ОПС следният недвижим имот – частна общинска собственост.

- Незастроен парцел отреден за общественно обслужване УПИ- XI, кв.155 по ПУП на гр. Девин, имот с кадастрален номер 20465.502.1495 по кадастралната карта на гр. Девин. Вид на територията урбанизирана. Начин на трайно ползване : ниско застрояване на 10 м. с площ 240 кв.м. и АОС №2411/13.11.2015 г.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА/“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ПРОТИВ“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

15 - ЗА, 1- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 23 точка от дневния ред

23. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 115 от 17.06.2016 г. относно:
Разпореждане с общински имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: – Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: – Давам думата за становище на ПК „УТОССГС“ с председател г-н Юлиян Семчев.

Г-н Ю. Семчев: – Уважаеми колеги на свое редовно заседание проведено на 21.06.2016 г. комисията разгледа ДЗ и дава положително становище, със следните промени:

Предложение:

За провеждането на търга да се промени първоначалната стойност от 3 141.60 лв., да стане 6 000 лева.

Г-н Чаушев: – Колеги имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма изказвания предлагам да прекратим разискванията по тази ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги постъпило е предложение от ПК „УТОССГС“:

Предложение:

За провеждането на търга да се промени първоначалната стойност от 3 141. 60 лв., да стане 6 000 лева, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 110

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 37, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл. 68, ал.1 от наредба №2 на община Девин,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отстъпване право на строеж в общински УПИ-ХІ, кв.155 по ПУП на гр.Девин имот с кадастрален номер 20465.502.1495 при следните условия:

1. Задължителни условия на участниците:

- в конкурса могат да участват физически лица, юридически лица и сдружения с нестопанска цел, регистрирани по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

Документи за юридическия статус на участника:

Регистрационни документи на участника:

- съдебно решение за регистрация.
- копие от документа за регистрация или ЕИК /единен идентификационен код/.
- удостоверение по чл.87 от ДОПК за липса на задължения към НАП и общината по регистрация, ако е различна от община Девин.
- за ЮЛСНЦ удостоверение за вписване в регистъра.
- цел - за изграждане на заведение за обществено хранене и офиси;
- да инвестира в обекта най-малко 80 000 лв. и завърши обекта /АКТ16/ за срок от 12 месеца след издаване разрешението за строеж, но не по - късно от 12 месеца от сключване на договора за отстъпено право строеж.
- приобретателя трябва да разкрие 4 броя нови работни места;
- първоначална цена на отстъпеното право на строеж 6000 лв. без ДДС.
- приобретателят трябва да изгради за своя сметка и предаде на община Девин и нова обществена тоалетна със ЗП - 20 кв.м. на стойност на инвестицията

20000лв. в посочен от община Девин парцел. Изготвяне на инвестиционния проект за тоалетната е за сметка на – приобретателя.

Класирането на участниците да се извърши по реда на «Икономически най – изгодно» предложение при следните показатели:

1.Предложена цена с 60 т. тежест в оценката на предложението.

2.За предложени инвестиции с 30 т. тежест в оценката на предложението.

3.За разкриване на нови работни места 10т. тежест в оценката на предложението.

Оценяването на предложенията ще се извърши по следната формула, като на първо място се класира участника с най-голям брой точки.

$$T = K1 + K2 + K3$$

T- брой точки на предложението

K1 –точки получени от предложената цена

$$K1 = \frac{C1}{C2} \times 60$$

C1 - цена предложена от участника

C2 - предложена максимална цена за обекта

K2 - брой точки получени брой от предложената инвестиция

$$K2 = \frac{I1}{I2} \times 30$$

I1 – инвестициите предложени от участника

I2 – предложени максимални инвестиции за обекта

K3- брой точки получени за ракриване на нови работни места

$$K3 = \frac{P1}{P2} \times 10$$

P1 – работни места предложени от участника

P2 – предложени най-голям брой работни места в обекта.

При еднакъв брой точки предимство се дава на участникът, който е предложил най – висока цена за правото на строеж.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева– „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

Юлиян Страхилев Любенов – „ОТСЪСТВА“

15 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 1- ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 24 точка от дневния ред

24. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 113 от 17.06.2016 г. относно: Управление на общински имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: – Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: – Давам думата за становище на ПК „УТОССГС“ с председател г-н Юлиян Семчев.

Г-н Ю. Семчев: – Уважаеми колеги на свое редовно заседание проведено на 21.06.2016 г. комисията разгледа ДЗ и дава положително становище, със следните промени:

Предложение:

Като т. 2 в проекта за Решение да се добави следния текст „Определя срок от 1 година наем на помещението“.

Г-н Чаушев: – Колеги имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма изказвания предлагам да прекратим разискванията по тази ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги постъпило е предложение от ПК „УТОССГС“:

Предложение:

Като т. 2 в проекта за Решение да се добави следния текст „Определя срок от 1 година наем на помещението“, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 111

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 във връзка с ал.2 от ЗОС, чл.68, ал.1 от наредба №2 на община Девин

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на помещение № 10 с площ 33.5 кв. м.и част от коридор с площ 17 кв. м. от II-ри етаж на Дом на културата гр. Девин, сграда с кадастрален номер 20465.502.287.1 по кадастралната карта на гр. Девин при следните условия:

1. Задължителни условия на участниците:

- в конкурса могат да участват физически , юридически лица и сдружения с нестопанска цел, регистрирани по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел .

Документи за юридическия статус на участника:

Регистрационни документи на участника:

- съдебно решение за регистрация;
- копие от ЕИК;
- удостоверение по чл.87, ал.6 от ДОПК за липса на задължения към НАП, община Девин и общината по регистрация, ако е различна от община Девин;
- за ЮЛСНЦ удостоверение за вписване в регистъра;

Помещенията да се използват като клуб за културни и социални дейности за граждани на пенсионна възраст.

Първоначалната месечна наемна цена на 25.25 лв.с ДДС.

Процедурата за провеждане на конкурса е съгласно изискванията на чл.68 до чл.80 от наредба №2 на община Девин.

II. Определя срок от 1 г. наем на помещението.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски – „ЗА“

Велизар Викторов Шанов – „ЗА“

Венета Стамова Тодорова – „ЗА“

Владимир Стефанов Митев – „ЗА“

Галя Иванова Белберова – „ЗА“

Джамал Байрам Читак – „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев – „ЗА“

Наташа Владимирова Василева – „ЗА“

Невен Емилов Устов – „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

16 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0- ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 25 точка от дневния ред

25. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 114 от 17.06.2016 г. относно:
Управление на общински имот.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: – Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: – Давам думата за становище на ПК „УТОССГС“ с председател г-н Юлиян Семчев.

Г-н Ю. Семчев: – Уважаеми колеги на свое редовно заседание проведено на 21.06.2016 г. комисията разгледа ДЗ и дава положително становище, със следните промени:

Предложение:

Като т. 2 в проекта за Решение да се добави следния текст „Определя срок от 10 години наем на помещението“.

Г-н Чаушев: – Колеги имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Да считам, че няма изказвания предлагам да прекратим разискванията по тази ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

16- ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги постъпило е предложение от ПК „УТОССГС“:

Предложение:

Като т. 2 в проекта за Решение да се добави следния текст „Определя срок от 10 години наем на помещението“, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува:

15 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: – Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 112

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС, чл.68, ал.1 от наредба №2 на община Девин

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с кадастрален номер 20465.501.493.1.57 по кадастралната карта на гр. Девин с площ 702 кв.м. и прилежаща площ 198 кв.м. при следните условия:

1. Задължителни условия на участниците:

- в конкурса могат да участват физически , юридически лица и сдружения с нестопанска цел, регистрирани по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел .

Документи за юридическия статус на участника:

Регистрационни документи на участника:

- съдебно решение за регистрация;
- копие от ЕИК;
- удостоверение по чл.87, ал.6 от ДОПК за липса на задължения към НАП, община Девин и общината по регистрация, ако е различна от община Девин;
- за ЮЛСНЦ удостоверение за вписване в регистъра;

Обектът може да се използва за търговска дейност – промишлени стоки;

За да осъществява друг вид дейност наемателят може да промени предназначението на обекта съгласно изискванията на ЗУТ, след писмено съгласие на наемодателя, като съответно се коригира и достигнатата наемна цена на обекта съгласно тарифата на община Девин по наредба №2 на община Девин.

- наемателя трябва да разкрие минимум 4броя нови работни места;
- първоначална месечна наемна цена 1442.20 лв. с ДДС.

Класирането на участниците да се извърши по реда на «Икономически най – изгодно» предложение при следните показатели:

1. Предложена цена за наем с 70 т. тежест в оценката на предложението.

2. За разкриване на нови работни места 30 т. тежест в оценката на предложението.

Оценяването на предложенията ще се извърши по следната формула, като на първо място се класира участника с най-голям брой точки.

$$T = K1 + K2$$

T - брой точки на предложението

K1 - точки получени от предложената цена

$$K1 = \frac{C1}{C2} \times 70$$

C1 - цена предложена от участника

C2 - предложена максимална цена за обекта

K2 - брой точки получени за разкриване на нови работни места

$$K2 = \frac{P1}{P2} \times 30$$

P1 - работни места предложени от участника

P2 - предложени най - голям брой работни места в обекта.

При еднакъв брой точки предимство се дава на участникът, който е предложил най - висока цена за месечен наем.

Процедурата за провеждане на конкурса е съгласно изискванията на чл. 68 до чл. 80 от наредба № 2 на община Девин.

II. Определя срок от 10 г. наем на помещението.

Колеги процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Асен Здравков Малковски - „ЗА“

Велизар Викторов Шанов - „ЗА“

Венета Стамова Тодорова - „ЗА“

Владимир Стефанов Митев - „ЗА“

Галя Иванова Белберова - „ЗА“

Джамал Байрам Читак - „ЗА“

Дияна Асенова Чаушева - „ОТСЪСТВА“

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев - „ЗА“

Наташа Владимирова Василева - „ЗА“

Невен Емилов Устов - „ЗА“

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА“

Свилен Хариев Виденов – „ЗА“

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева – „ЗА“

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА“

Юлиян Велков Семчев – „ЗА“

Юлиян Страхилов Любенов – „ОТСЪСТВА“

15 - ЗА, 0- ПРОТИВ, 0- ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Пристъпваме към 26 точка от дневния ред

26. Изказвания, питання, становища и предложения на граждани.

Г-н Чаушев: – Предварително постъпили изказвания и питання от граждани, няма постъпили в канцеларията на ОбС – Девин.

Има постъпило писмо с Вх. № КО-257/14.06.2016 г., което е във връзка с разпореждане на Министъра на ВР г-жа Бъчварова от РУ – Девин със справка за средата на сигурност и криминогенната обстановка в община Девин. Информация, която по разпореждане на Министъра РУ – Девин трябва всеки месец да предоставя на ОбС – Девин.

Всички сте запознати с тази информация, ако имате някакви изказвания и питання имате думата.

Предлагам на следващото заседание на ОбС – Девин да изискаме от Началника на РУ – Девин една съпоставка за първото полугодие на тази година, за да видим тази криминогенна обстановка как се движи спрямо същият период на миналата година. Да се направи съпоставка дали се увеличава или намалява. Ако нямате против предлагам тази информация да бъде изискана с писмо.

Колеги, ако имате други питання имате думата.

Г-н Корчев: – Питането ми е към г-н Даскалов и е относно ремонта в кв. Настан, в градинките на центъра. Това което е направено до момента имам информация, че е на стойност 10 000 лева, а за мен това съвсем не е реално. Бихте ли ми дали разяснение по този въпрос? Какво се случва?

Г-н Чаушев: – Имаше и други сигнали от жители на кв. Настан, че ремонта, за който има отпуснати целеви капиталови разходи от бюджета на Общината на стойност 10 000 лева, ремонта който е извършен в центъра не струва толкова.

Направих си труда заедно с г-н Виденов бяхме там и огледахме каква е ситуацията и аз мога да кажа, че са направени около 20 квадрата плочки, отрязана е и една топола, а за останалите средства щели да бъдат доставени 10 броя пейки и с това средствата ще бъдат изчерпани по изказване на техника – ръководител на обекта. Нужни били още около 7 – 8 000 лева, за да бъде завършен цялостния ремонт на градинките в кв. Настан.

Всеки може да отиде и да види за какво става въпрос, дори и да не е строител, във всички ремонти, които се извършват от капиталовите разходи по населените места от страна на Общинска администрация, трябва да има засилен контрол. Струва ми се, че започва да се злоупотребява много с тези инвестиционни намерения.

Г-н Даскалов: – По всички инвестиционни намерения, за които ще бъдат похарчени средства от капиталовите разходи на Общината са изготвени предварителни оценки. Тези предварителни оценки веднъж ги върнахме, защото, наистина и на мен ми се сториха доста завишени. Направени са втори такива, за които цените са доста по-ниски от това, което в началото ми бяха предложили.

В кв. Настан и аз лично съм ходил, видях какво е направено. Не си мислете, че там просто са сложени плочки. Там се е отнемала асфалтова настилка, трамбовано е, след което са положени тези плочки, които са дебели и се надявам, че ще издържат за по-дълго време от това, което е в момента и разкривените алеи на асфалта.

Освен скамейките са предвидени и подмяна на част от чешмата, нови кошчета.

Специално с КСС-то не съм запознат, мога да го проверя и ще преценя дали наистина има съмнения за нарушения или разминавания, след което и Вие ще бъдете информирани за това.

Г-н Чаушев: – Тъй като няма и поради изчерпвания на дневния ред закривам заседанието.

РУСИ ЧАУШЕВ

Председател на Общински съвет – Девин

Изготвил:

Емилия Радкова/Дата: ...06.2016 г.
Мл. експерт „Канцелария на общинския съвет“