ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДЕВИН

ПРОТОКОЛ

№ 15 от 30.10.2017 година

От редовно заседание на Общински съвет – Девин, състояло се на 30.10.2017 година /понеделник/ от 09.30 часа в заседателната зала на Община Девин.

На заседанието присъстват:

От Общински съвет - Девин: От 17 общински съветници, присъстват 15, съгласно подписан присъствен лист.

От Общинска администрация:

Красимир Даскалов – кмет на община Девин

Радка Грозданова – изп. директор на „МБАЛ – Девин" АД

Служители и граждани

Заседанието на Общински съвет бе открито от г-н Руси Чаушев – председател на Общински съвет – Девин.

Г- н Чаушев: – Уважаеми Даскалов, Уважаеми колеги, Уважаеми гости на настоящото заседание. На основание чл. 70, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Девин, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация има наличие на кворум. От 17 общински съветника присъстват 15 общински съветника. Откривам редовното заседание на общинския съвет, свикано на основание чл. 23, ал. 4, т 1 от ЗМСМА. Преди да започнем съществената работа искам само да ви информирам, че в дух на прозрачност и в изпълнение на залегналите положения в правилника на общинския съвет от миналата сесия всички заседания на общински съвет се излъчват онлайн през сайта на община Девин. Искам и вие да го знаете всички. Пристъпваме към обсъждане на дневния ред, всички сте запознати с него. Ако имате някакви допълнителни мнения, имате думата. Заповядайте господин Митев.

Г- н Митев: - Искам да направя едно предложение, ако може, като точка 11 от дневния ред да влезе ДЗО - 168 от 23.10.2017 г. относно: Отпускане на еднократна финансова помощ. Благодаря.

Г- н Чаушев: – Може ли малко по-подробно да кажете, за какво става въпрос тъй като за колегите, няма размножена докладна записка.

Г- н Митев: - Става въпрос за госпожа Кехайова която се обръща към Общински съвет за отпускане на финансова помощ тя страда от злокачествено заболяване на главата. Оперирана е два пъти и се нуждае от финансова помощ.Обсъждан е въпроса в ПК и се реши да се входира докладна записка до общинския съвет.

Г- н Чаушев: – Благодаря. Други колеги. Заповядайте господин Виденов.

Г-н Виденов: - Постоянната комисия по устройство на територията предлага ДЗО – 154 от 13.09.2017 г. да отпадне от дневния ред, поради разминаване в площите.

Г- н Чаушев: – Благодаря. Други колеги. Има постъпили две предложения. - - Първото предложение е на господин Митев докладна записка ДЗО - 168 от 23.10.2017 г. отпускане на еднократна финансова помощ, да стане точка 11, а т.11 да стане т.12. Който е съгласен с това предложение, моля да гласува

13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 13 Приема се.

- Второто предложение е ДЗО – 154 от 13.09.2017 г. - Управление на общински имоти да отпадне от дневния ред, поради разминаване в площи и да се разгледа на следващото заседание, след изясняване на площта. Който е съгласен с това предложение, моля да гласува.

13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 13 Приема се.

Г-н Чаушев: – Зачита Дневен ред.

ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 151 от 05.09.2017 г. относно: Проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба №2 за реда за придобиване,

управление и разпореждане с общинско имущество в община Девин, съгласно измененията на Закона за предучилищно и училищно образование от чл.302 до чл.305 в закона.

Докладва: Кмет на Община Девин

2.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 159 от 21.09.2017 г.относно: Правилник за дейността на център за подкрепа за личностно развитие - ОДК/ПЛР.ОДК/ гр.Девин

Докладва: Кмет на Община Девин

3.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 160 от 21.09.2017 г.относно: Приемане информация и финансови справки – разшифровки за разходите за материали и външни услуги на МБАЛ „ДЕВИН" ЕАД в изпълнение на Решение № 24/09.03.2017г. за периода 01.01.2017г. до 31.07.2017г. и Баланс и Отчет за приходите и разходите за второто тримесечие на 2017г.

Докладва: Председателя на ОбС – Девин

4.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 162 от 16.10.2017 г. относно:Разпорежда не с общински имоти.

Докладва: Кмет на Община Девин

5.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 157 от 13.09.2017 г. относно: Промяна на статута на общинските жилища.

Докладва: Кмет на Община Девин

6.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 158 от 13.09.2017 г. относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода - изключителна държавна собственост - находище Беденски бани, обл.Смолян на хотел "Елит" ООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

7.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 164 от 16.10.2017 г. относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода - изключителна държавна собственост находище Беденски бани, обл. Смолян на „Чечосан" ЕООД гр.Смолян

Докладва: Кмет на Община Девин

8.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 165 от 18.10.2017 г. относно: Изменение на разрешително №31610013 за водовземане от минерална вода - изключителна държавна собственост - находище Беденски банина "Терин" ЕООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

9.Докладна записка с Вх. № ДЗО - 166 от 18.10.2017 г. относно: Продължаване срока на действие на разрешително №003990 от 28.02.2017 г. за водовземане от минерална вода изключителна държавна собственост - находище Беденски бани "Евредика холидей" ООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

10.Докладна записка с Вх. № ДЗО - 166 от 18.10.2017 г. относно: Отпускане на еднократна финансова помощ.

Докладва:

11.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани

Който е съгласен с така предложения проект за дневен ред, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 15.Приема се.

Пристъпваме към 1 точка от дневния ред.

1. Докладна записка с Вх. № ДЗО – 151 от 05.09.2017 г. относно: Проект за Наредба за изменение и допълнение на Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Девин, съгласно измененията на Закона за предучилищно и училищно образование от чл.302 до чл.305 в закона.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги, давам думата на председателя на ПК„УТОССГС".

Г-н Виденов: - ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС".

Г-н Чаушев: - Ако позволите, аз само ще допълня, че проекта за наредба беше обнародван в сайта на Община Девин в законно установения срок за публично обсъждане и евентуални предложения, становища и мнения за допълнение към проекта. В 30 дневния срок има постъпили допълнително две предложения за допълнение към проекта за наредба, които са обобщени и предложени на вашето внимание и се намират пред вас. Представен е целия проект и тези две предложения които са влезнали. В началото на самия проект за наредба на общински съвет, бяха залегнали само допълнения съгласно Закона за предучилищното и училищно

образование. В последствие постъпиха две предложения за допълнение към този проект за наредбата. Това са, касаещи в изменение на член 37 от наредбата от общинска администрация, касаеща правото за построяване и надстрояване на сгради на физически и юридически лица и други предложения от мен които са обобщени в проекта за наредба която бе качена онлайн за вас и разпечатан в книжен вариант.Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.Ако няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 146

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.2 от ЗОС

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба №2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Девин, съгласно приложението.

Колеги, който е съгласен с така прочетения проект за Решение, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 14 Приема се.

Пристъпваме към 2 точка от дневния ред

2.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 159 от 21.09.2017 г.относно: Правилник за дейността на център за подкрепа за личностно развитие - ОДК/ПЛР.ОДК/ гр.Девин

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги, давам думата на г-жа Димитрова председател на ПК „ОМДСТК".

Г-жа Димитрова: - Комисията по „ОМДСТК" дава положително становище с 4 гласа „ЗА" по докладната записка и предлага в член 11 алинея 2 на проекта след израза „Закона за предучилищно и училищно образование" да се добави и член 19 алинея 2 от наредба номер №12 от първи септември 2016 година за статута за професионалното развитие на учителите, директорите и другите педагогически специалисти.

Г-н Чаушев: - Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ. Ако няма предлагам прекратяване на разискванията, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Има постъпило предложение от комисията по „ОМДСТК" след израза закона за предучилищно и училищно образование да се добави и член 19 алинея 2 от наредба номер №12 от първи септември 2016 година за статута за професионалното развитие на учителите, директорите и другите педагогически специалисти" ,който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 147

На основание чл. 20 и чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.49, ал.8 от Закона за предучилищното и училищното образование,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Утвърждава Правилник за дейността на Център за подкрепа за личностно развитие – Общински детски комплекс, град Девин /ЦПЛР-ОДК, град Девин/ за 2017/2018 учебна година, съгласно Приложение №1.

Колеги, който е съгласен с така прочетения проект за Решение, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 15 Приема се.

Г-н Шанов:

Пристъпваме към 3 точка от дневния

3.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 160 от 21.09.2017 г.относно: Приемане информация и финансови справки – разшифровки за разходите за материали и външни услуги на МБАЛ „ДЕВИН" ЕАД в изпълнение на Решение № 24/09.03.2017г. за периода 01.01.2017г. до 31.07.2017г. и Баланс и Отчет за приходите и разходите за второто тримесечие на 2017г.

Докладва: Председателя на ОбС – Девин

Г-н Чаушев: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Шанов: - Уважаеми колеги, давам думата на председателя на ПК „ЗСПЕ".

Г-н Митев: - ДЗ има положително становище от ПК „ЗСПЕ".

Г-н Шанов: - Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ. Ако няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 148

На основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Приема за сведение, предоставените от Управителя на МБАЛ „ДЕВИН" ЕАД гр.Девин в изпълнение на Решение №24 от 09.03.2017г. на ОбС Девин, финансови справки – разшифровки за разхода за материали платени за периода 01.01.2017г. – 30.07.2017г. и Баланса за приходите и разходите за второто тримесечие на 2017г.

Колеги, който е съгласен с така прочетения проект за Решение, моля да гласува:

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1- НЕ ГЛАСУВАЛ/Д.Чаушева/ Кворум – 15. Приема се.

Г-н Чаушев:

Пристъпваме към 4 точка от дневния ред

4.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 162 от 16.10.2017 г. относно:Разпорежда не с общински имоти.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги, давам думата на председателя на ПК„УТОССГС".

Г-н Виденов: - ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС".

Г-н Чаушев: - Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ. Ако няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 149

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Дава съгласие да бъде включен в „Програмата за разпореждане и управление на общинската собственост за 2017г." раздел II „Замяна и ликвидиране на съсобственост" следният недвижим имот – частна общинска собственост 332/1132 идеални части от УПИ- III-157, кв.19 по ПУП на с.Триград, имот с кадастрален номер 7315.501.157 по кадастралната карта на с. Триград , актуван с АОС № 2527/22.02.2017 г.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Велизар Викторов Шанов -- „ЗА"

Венета Стамова Тодорова – „ЗА"

Владимир Стефанов Митев – „ЗА"

Галя Иванова Белберова – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА"

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА"

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ОТСЪСТВА"

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев -„ЗА"

Наташа Владимирова Василева –„ЗА"

Невен Емилов Устов -- „ЗА"

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА"

Свилен Хариев Виденов – „ЗА"

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА"

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА"

Юлиян Велков Семчев – „ЗА"

Юлиян Страхилов Любенов – – „ЗА"

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 15. Приема се.

Пристъпваме към 5 точка от дневния ред

5.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 157 от 13.09.2017 г. относно: Промяна на статута на общинските жилища.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги, давам думата на председателя на ПК„УТОССГС".

Г-н Виденов: - ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС".

Г-н Чаушев: - Ако няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 150

На основание чл. 21 , ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.42, ал.2 от ЗОС

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Включва стая № 310 в общинското общежитие на ул. „Явор" № 1, гр. Девин в справката за общинския жилищен фонд с предназначение „Жилище за отдаване под наем на граждани с установени жилищни нужди", съгласно Приложение № 1.

2.Изключва стая № 205 в общинското общежитие на ул. „Явор" № 1, гр. Девин от справката за общинския жилищен фонд с предназначение „Ведомствено жилище".

3.Предоставя стая № 205 в общинското общежитие на ул. „Явор" № 1, гр. Девин за ползване под наем на БЧК - Областен съвет – Смолян за остатъчния срок по сключения между него и Община Девин договор, като бъде подписан анекс между страните за промяна на стаята.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Велизар Викторов Шанов -– „ЗА"

Венета Стамова Тодорова – „ЗА"

Владимир Стефанов Митев – „ЗА"

Галя Иванова Белберова – „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА"

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА"

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ОТСЪСТВА"

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев -„ЗА"

Наташа Владимирова Василева –„ЗА"

Невен Емилов Устов –– „ЗА"

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА"

Свилен Хариев Виденов – „ЗА"

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА"

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА"

Юлиян Велков Семчев – „ЗА"

Юлиян Страхилов Любенов – – „ЗА"

14 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 15. Приема се.

Пристъпваме към 6 точка от дневния ред

6.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 158 от 13.09.2017 г. относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода - изключителна държавна собственост - находище Беденски бани, обл.Смолян на хотел "Елит" ООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги, давам думата на председателя на ПК„УТОССГС".

Г-н Виденов: - ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС".

Г-н Чаушев: - Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ.

Г-жа Чаушева: -Тъй като следващите четири до пет докладни касаят разрешително за водовземане от минерални води Беденски бани, искам да попитам в администрацията има ли постъпили заявления от частни лица или до момента са само от фирми. Ако има може някой да каже, колко има такива, имам предвид частни домове, които искат да ползват вода. Благодаря.

Г-н Чаушев: - Благодаря и аз. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов:- Има постъпили искания за водоползване от находище Беденски бани от частни физически лица, точната бройка не мога да кажа. По памет някъде около три или четири, те са с изключително малки количества, като пример, ще дам една или две такива, които се намират по трасето от Беденски бани до Девин хората които имат имоти в близост до водопровода. Към момента обаче въпреки преминалите процедури от тяхна страна въпреки съгласуване с Басейнова дирекция, няма издадено разрешително за водоползване на физически лица. Благодаря.

Г-н Чаушев: - Благодаря и аз. Заповядайте г-жа Тодорова.

Г-жа Тодорова: - Аз мислех да си задам въпроса на следващата точка, но понеже става въпрос тук, има питания, идват граждани при мен и аз също проверих на чешмата, която е в градската част не тече никаква вода. Не мога да разбера причината каква е, може би изтръгването на чешмата. Самата чешма е изтръгната по много злобен начин. Бихте ли ми отговорили, хората говорят, едва ли не, че сме направили откриване на минералната вода и след това тя е спряна. Аз виждам, че няма чешма. Благодаря.

Г-н Чаушев: - Благодаря и аз. Заповядайте г-н Даскалов.

Г-н Даскалов: - В момента да наистина няма минерална вода от чешмата на която би трябвало постоянно да тече, защото тя служи за преливник над двата резервоара над болницата. Причината е най-напред ремонтните дейности, които бяха предприети, по отношение възстановяване работата на Беденски бани, там се наложи да се спират кранове, за да може да се направи тръбопровода от шахтовия кладенец до цистерната и от цистерната за да си пуснем водата до самия басейн на банята. За да може да се осигури постоянна циркулация на водата и да спрат манипулациите с това, че видите ли водата от Беденски бани цялата ще дойде в Девин и там банята повече няма да работи, което не е истина. Заявявал съм го

многократно, заявявам го и сега пред всички вас, че идеята на общинското ръководство е тази баня, да си остане общинска и да остане за нуждите предимно на местното население на преференциални цени, на хората които са с ниски финансови доходи, не могат да си позволят услугите по по-скъпите спа центрове в Девин. Тъй като в хода на ремонтите на съоръженията Беденски бани явно са извършвани някакви провокативни действия. Не мога да си обясня от кого и защо, се налага подмяната на някои кранове, които действително са стари. Те са от времето откакто банята е баня. Те са ръждясали, почти не функционират. В момента се извършва и този ремонт, ограждане изцяло на мястото там. Ремонти се извършват на шахтовите кладенци, искаме да ги направим така че да ги задигнем високо, да се затварят и заключват добре, да подменим тия кранове и това налага временно спиране на водата, друг проблем няма. Така че вода ще има и то достатъчни количества за всички които са заявили тука.

Г-жа Чаушева: - Благодаря за зададения въпрос, защото щеше да ми е следващия и вече има яснота, изяснение. Въпроса ми е кога, ще бъде възстановена минералната вода до Девин. Колко време ще отнеме ако въобще имате на представа тези ръждясали кранове, както казах те които са причина за прекъсване в момента минералната вода. Тези неща не можаха ли, да се предвидят в проекта, който беше на стойност от милион и четиристотин хиляди или тези милиони бяха единствено само за смяна на тръбите, тези неща не трябваше ли предварително, да се предвидят все пак говорим за един ремонт, който е скъпоструващ. Благодаря.

Г-н Даскалов: - Ремонта, строително-монтажните работи по проект са след шахтовия кладенец. Самия шахтов кладенец, крановете вътре и т.н. не са включени в проекта, за наше най- голямо съжаление. Желанието на общинското ръководство е да се направи един по цялостен ремонт на самите шахти, кладенци и сондажите, тъй като ние в момента от там губим някъде по 2,5-4л/сек. от тая вода. На тоя етап не е по силите ни това да го направим, това е приоритет на общината. Надявам се в следващ период, ако не тази година, следващата ще можем да отделим средства да направим цялостен ремонт на самите шахти, кладенци и сондажите, освен да увеличим капацитета и дебита на водата да раздаваме на тука нуждаещи се, хем и да е качествено обслужването и да нямаме такива аварии и спиране на водата. Няма възможност, каквото имаше странично да се направи е направено.

Г-н Чаушев: - Други колеги. Ако няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

13 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение:

РЕШЕНИЕ № 151

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3 от ЗВ и т.6.3 от Решение №40/07.02.2011г., с което МОСВ предоставя на община Девин безвъзмездно за управление и ползване за срок от 25 години находище Беденски бани,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище на Беденски бани, Сондаж № 4 – м. Беденски бани, община Девин, област Смолян на хотел „Елит" гр. Девин, ул. „Юндола" №2 с годишен обем – до 2153.5 куб.м за срок от 10/десет години/ от датата на влизане в сила на разрешителното.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Велизар Викторов Шанов – „ЗА"

Венета Стамова Тодорова – „ЗА"

Владимир Стефанов Митев – „ЗА"

Галя Иванова Белберова – „ЗА"

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА"

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА"

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ОТСЪСТВА"

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев -„ЗА”

Наташа Владимирова Василева –„ЗА”

Невен Емилов Устов –– „ЗА”

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА”

Свилен Хариев Виденов – „ЗА”

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА”

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА”

Юлиян Велков Семчев – „ЗА”

Юлиян Страхилов Любенов – – „ЗА”

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 15. Приема се.

Пристъпваме към 7 точка от дневния ред

7.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 164 от 17.10.2017 г. относно: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода - изключителна държавна собственост находище Беденски бани, обл. Смолян на „Чечосан” ЕООД гр.Смолян

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги, давам думата на председателя на ПК„УТОССГС”.

Г-н Виденов: - ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС”.

Г-н Чаушев: - Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ. Ако няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение

РЕШЕНИЕ № 152

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3 от ЗВ и т.6.3 от Решение №40/07.02.2011г., с което МОСВ предоставя на община Девин безвъзмездно за управление и ползване за срок от 25 години находище Беденски бани,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Дава съгласие за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от находище Беденски бани, Шахтов кладенец – м. Беденски бани, община Девин, област Смолян на „ЧЕЧОСАН" ЕООД, с адрес на управление, гр.Смолян, ул. „Петър Берон" № 11 за обект „Търговска сграда и база за отдих" в П.И.К.№20465.505.143 по КК на гр.Девин, с годишен обем – до **2645.52** куб.м за срок от 10/десет години/ от датата на влизане в сила на разрешителното.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Велизар Викторов Шанов – „ЗА"

Венета Стамова Тодорова – „ЗА"

Владимир Стефанов Митев – „ЗА"

Галя Иванова Белберова – „ЗА"

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА"

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА"

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ОТСЪСТВА"

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев -„ЗА"

Наташа Владимирова Василева –„ЗА"

Невен Емилов Устов –– „ЗА"

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА"

Свилен Хариев Виденов – „ЗА"

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА"

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА"

Юлиян Велков Семчев – „ЗА"

Юлиян Страхилов Любенов – – „ЗА"

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 15. Приема се.

Пристъпваме към 8 точка от дневния ред

8.Докладна записка с Вх. № ДЗО – 165 от 18.10.2017 г. относно: Изменение на разрешително №31610013 за водовземане от минерална вода - изключителна държавна собственост - находище Беденски бани на „Терин" ЕООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги, давам думата на председателя на ПК„УТОССГС".

Г-н Виденов: - ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС".

Г-н Чаушев: - Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ. Ако няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение

РЕШЕНИЕ № 153

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3 от ЗВ и т.6.3 от Решение №40/07.02.2011г., с което МОСВ предоставя на община Девин безвъзмездно за управление и ползване за срок от 25 години находище Беденски бани,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Дава съгласие за изменение на разрешително №31610013 за водовземане от минерална вода от находище Беденски бани, Шахтов кладенец – м. Беденски бани, община Девин, област Смолян на „ТЕРИН" ЕООД, с адрес на управление гр. Добрич, ул. „Отец Паисий" №15, за обект „Почивна база" на територията на имот с идентификатор 20465.161.35 в местност „Вадата", землище на гр. Девин, с годишен обем – до **94.608** куб.м.

2. Останалите раздели в разрешително №31610013/03.05.2011г. не се променят

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Велизар Викторов Шанов – „ЗА"

Венета Стамова Тодорова – „ЗА"

Владимир Стефанов Митев – „ЗА"

Галя Иванова Белберова – „ЗА"

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА"

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА"

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ОТСЪСТВА"

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев -„ЗА"

Наташа Владимирова Василева –„ЗА"

Невен Емилов Устов –– „ЗА"

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА"

Свилен Хариев Виденов – „ЗА"

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА"

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА"

Юлиян Велков Семчев – „ЗА"

Юлиян Страхилов Любенов – – „ЗА”

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 15. Приема се.

Пристъпваме към 9 точка от дневния ред

9.Докладна записка с Вх. № ДЗО - 166 от 18.10.2017 г. относно: Продължаване срока на действие на разрешително №003990 от 28.02.2017 г. за водовземане от минерална вода изключителна държавна собственост - находище Беденски бани "Евредика холидей" ООД.

Докладва: Кмет на Община Девин

Г-н Даскалов: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - Уважаеми колеги, давам думата на председателя на ПК„УТОССГС”.

Г-н Виденов: - ДЗ има положително становище от ПК „УТОССГС”.

Г-н Чаушев: - Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ. Ако няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение

РЕШЕНИЕ № 154

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3 от ЗВ и т.6.3 от Решение №40/07.02.2011г., с което МОСВ предоставя на община Девин безвъзмездно за управление и ползване за срок от 25 години находище Беденски бани,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1.Дава съгласие за продължаване на срока на разрешително №003990 за водовзмемане от минерална вода от находище Беденски бани, Сондаж № 4 – м. Беденски бани, община Девин, област Смолян на СПА Хотел „Евридика Холидей”

ООД, с адрес на управление гр. Смолян, ул. „хан Аспарух" №4, за обект СПА Хотел „Евридика Холидей" ООД, гр.Девин, ул. „Освобождение" № 25, с годишен обем – до **6307.2** куб.м., за срок от 10 години от датата на влизане в сила на решението.

Колеги, процедура на поименно гласуване.

Г-н Шанов чете:

Велизар Викторов Шанов – „ЗА"

Венета Стамова Тодорова – „ЗА"

Владимир Стефанов Митев – „ЗА"

Галя Иванова Белберова – „ЗА"

Джамал Байрам Читак – „ОТСЪСТВА"

Дияна Асенова Чаушева – „ЗА"

Елена Георгиева Андонова – Копаранова - „ОТСЪСТВА"

Здравко Митков Стоянов - ЗА

Младен Златков Корчев -„ЗА"

Наташа Владимирова Василева –„ЗА"

Невен Емилов Устов –– „ЗА"

Руси Вадимов Чаушев – „ЗА"

Свилен Хариев Виденов – „ЗА"

Севдалина Чавдарова Спахиева – Брезалиева - „ЗА"

Христина Тошкова Димитрова – „ЗА"

Юлиян Велков Семчев – „ЗА"

Юлиян Страхилов Любенов – – „ЗА"

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 15. Приема се.

Пристъпваме към 10 точка от дневния ред

10.Докладна записка с Вх. № ДЗО - 166 от 23.10.2017 г. относно: Отпускане на еднократна финансова помощ.

Докладва:Председателя на ПК "ЗСПЕ"

Г-н Митев: - Зачита ДЗ – моля за разглеждане и гласуване.

Г-н Чаушев: - На комисията обсъждано ли е за каква сума става на въпрос.

Г-н Митев: - Да, комисията излезе с предложение да бъдат отпуснати 1000 лв. на Кристина Кехайова.

Г-н Чаушев: - Имате думата за изказвания, мнения и становища по ДЗ. Ако няма такива, предлагам да прекратим с разискванията по ДЗ, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Г-н Чаушев: - Постъпи предложение от г-н Митев да бъдат отпуснати 1000 лв. еднократна финансова помощ на Красимира Кехайова, който е съгласен, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - Приема се.

Колеги, чета следния проект за Решение

РЕШЕНИЕ № 155

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.3,ал.1,т.1 и чл.5,ал.1,т.1 от Правилника за отпускане на еднократна финансова помощ на жители на Община Девин,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Кристина Христова Кехайова за гр. Девин за спешна медицинска помощ сумата от 1000 лева.

2.Средствата да бъдат за сметка на дейност 122, параграф 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет"

3.Възлага на Кмета на Община Девин да извърши всички необходими правни действия по изпълнение на решението.

Колеги, който е съгласен с така прочетения проект за Решение, моля да гласува:

15 - ЗА, 0 - ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ. Кворум – 15. Приема се.

Пристъпваме към 11 точка от дневния ред

11.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани

Г-н Чаушев: - Предварително в канцеларията на общински съвет няма постъпили такива. Предварително съм поел ангажимент за едно питане да поставя на днешната сесия. Ако може сега да се отговори ако ли не в последствие. Заповядайте госпожо Василева.

Г-жа Василева: - Аз имам два въпроса.Първия ми въпрос е знаете, че на 2 предстои продажба на сградата на болницата на последната работна среща относно въпроса със сградата при председателя на общински съвет г-н Даскалов поехте ангажимента да се свържете с г-н Андрей Кехайов и да уговорите среща с в по-широк състав по проблема. Ако обичате да ни информирате какво стана с този въпрос. Втория въпрос. Последните няколко дни по стечение на обстоятелствата ми се наложи да присъствам на две погребения в с.Брезе и в Девин. Нека си припомним какво става и докъде върви въпроса с гробищата.

Г-н Чаушев: - Заповядайте госпожо Чаушева.

Г-жа Чаушева: - Моят въпрос е сходен като на госпожа Василева само, че имам едно допълнение към питането. След срещата с Андрей Кехайов имаше среща и при председателя с адвоката и счетоводителя, изпълнителния директор на болницата на която присъствах, като служител и като общински съветник. Освен въпроса който задавате към кмета е добре също председателят да запознае и сега е момента да запознае и останалите колеги общински съветници с нещата които се казаха и представиха на тази среща. Присъстваше и колежката госпожа Тодорова, на тази среща така, че е добре наистина този въпрос да го коментираме, сега освен това искам да споделя следното. Всички знаете няма човек в общината който да не знае, че всъщност, именно задълженията на болницата към Андрей Кехайов и неговите запори, бяха причината, да се затвори болницата веднъж. Сега такава опасност има за втори път. Но до момента никой директор на болницата не си направи труда да изкара реално какво е платено на господин Андрей Кехайов, оправдаваха се с наводнения, наводнени документни, с прокурорските проверки, по-рано, никой не си направи труда да издири официални документи. За първи път твърдя, че имаме директор, толкова съвестен, който въпреки, че наличните документация липсва, си

направи труда, да се срещне с директора на банката, с директора на касата и всъщност всичките тези извлечения, също са официални документи с които ние трябва да се съобразим когато вземем каквото и да е било решение. Тези извлечения които са взети от банката са официални документи които доказват всъщност каква сума е превеждана към фирмата на Андрей Кехайов. Аз съм сигурна, че няма нито един счетоводител, дори да поканим наши на общината, който да си сложи подписа под сума, която е по-голяма от тази която показват наличните документи, както и адвокатите, както и предполагам, че няма да има такъв директор който фактите да му говорят едно пък той да си сложи подписите под сумата която е по-голяма от тази наистина. Нека кмета и председателя да запознаят останалите колеги с двете срещи които се проведоха. Аз мисля даже, че това се случва вече, главно след като се зададе този въпрос от колега значи, не се е случило. Затова нека да дебатираме този проблем сега. Благодаря ви.

Г-н Чаушев: - Заповядайте господин Стоянов

Г-н Стоянов: - Аз имам няколко въпроса. За отношенията на общинска администрация към нас, какво става със столовете в читалище Настан и улиците в Настан. Ремонтират се, не знам откога беше и нищо не се получава. Една и съща фирма изглежда, че на четири пет места работи. А ние носим Радослав Кехайов в одеало три пъти ходи на хемодиализа. Следващия въпрос после ще уточняваме. Спортната площадка в Настан. Разбрах, че има проект, кога ще се осъществи този проект. Отношението между общински съвет и общинска администрация, не може общинска администрация господин кмет, да не вдига телефон на общински съветник в рамките на работно време. Вече и служителите не вдигат, говоря в лицето на Антоанета Гаджакова, не вдига телефона. Аз трябва да дойда с куция крак, да питам за тия въпроси. Ако е личен въпрос, аз ще намеря начин, как да ви намеря. Страх ме е да излезем на кафето, тука са настанските съветници, питайте ги за какво става въпрос, под всякаква критика е това нещо, да си кажат срокове, столовете от къде ще дойдат от чужбина ли или чакат да нарасне бамбука ли, няма къде да седнат хората в читалището. По улиците двама души се мотаят, някаква фирма взела и Гьоврен и детската градина. Направете им контрол. Какво става, какво се случва, дайте им срокове. Значи как може на общински съветник да не се дига телефона, със седмици да звъним. Чакаме пред вратите и някой път ни виждат, отсвирват ни, подминават ни. Ние сме избрани от народа и да служим на народа, а не народа да ни служи на нас. Благодаря.

Г-н Чаушев: - Благодаря и аз. Аз имам един въпрос, ако няма някои други още малко в този смисъл в изказването на господин Стоянов. Господин Даскалов в тази връзка съм упълномощен от господин Бомбаширов който е тука, да задам едни въпроси, защото и той многократно е идвал в общинска администрация, многократно е прехвърлян от стая в стая и накрая отговори по неговия наболял въпрос не е получил. Става въпрос за една спогодба между община Девин и фирма „Меланж" представлявано от Мила Бомбаширова от 03.09.2015 година с която община Девин поема задължението да възстанови обект работилница топли закуски и тестени изделия. Става въпрос за баничарницата на господин Бомбаширов, която беше до техникума, която беше съборена във връзка с изпълнението на проект по „Бедствия и аварии" относно подпорната стена, която всички вие помните от 2015 година, когато беше възстановена. Какво гласи спогодбата. Спогодбата гласи, че в срок от една година от въвеждане в експлоатация на обекта община Девин ще предприеме мерки по възстановяване на работилницата за топли закуски и тестени изделия. Доколкото съм информиран има разрешение за експлоатация на обекта, мисля, че от миналата година. Господин Бомбаширов ходи по мъките почти цяла година, никой не му дава точен отговор, това възстановяване как и кога ще стане. На основание член 365 от Закона за задълженията и договорите двете страни се съгласяват, че община Девин ще възстановявани обект - работилница за топли закуски и тестени изделия в срок от 1 година. Споразумението от 03.09.2015 година когато му се развали обекта изградена е подпорната 2015 година, 2016 година нищо не се е случило, 2017 година, почти си отива, също нищо не се случва нищо. Господин Бомбаширов постоянно виси долу на втория етаж, никой не му обръща внимание. Тука е в момента, ако иска и той може да допълни нещо по въпроса. Но движение по въпроса за обекта няма. Хубаво е да помагаме на всички инвеститори дошли от вън, но трябва да си гледаме и нашите хора, които се опитват да развиват някакъв бизнес на територията на община Девин, да си изкарват прехраната. Други колеги. Заповядайте господин Даскалов.

Г-н Даскалов: - Аз ще започна отзад напред Тъй като въпросите с болницата е най-важен и него ще го оставим най-накрая. По отношение на спогодбата между фирма „Меланж" и община Девин. Аз затова попитах откога е този договор от септември месец 2015 направен от предишното ръководство на Община Девин. Точно по какъв начин как ще се възстанови обекта и с какви средства аз нямам на представа. Да, той е идвал при мен, моите знания стигат дотам, че има някакво устно споразумение, не знам по какъв начин е разбирателството с фирмата която е изпълнявала строителството на подпорната стена и за изпълнението на това нещо е било необходимо да се събори търговската сграда на Бомбаширов. Това нещо допълнително може да го изясним в момента

точно отговор не мога да дам тъй като Пак казвам Тази спогодба е направено между предишното ръководство на общината с фирма „Меланж" на Мила Бомбаширова.

Г-н Чаушев: - Само да уточня, че фирмата, която според ваши думи е поела устно ангажимент да възстанови сградата изпълнява доста обекти на територията на общината от доста години и може да се провери това нещо. И в крайна сметка, ако ние на собствените си съграждани не обръщаме внимание по наболели проблеми за какво тогава говорим.

Г-н Даскалов: - Да благодаря. По отношение на въпросите на господин Стоянов. Улиците Настан както всички знаете са заложени в инвестиционната капиталова програма на общината проиграни са процедурите, избрани са изпълнители. Предполагам до десетина дни максимум ще започне активна работа по това което е предвидено да се извърши по основно двете улици. Столовете в читалището също ще проверя. Наистина отдавна трябваше да са там, да са монтирани след като проверя ще ви дам отговор лично, както на господин Стоянов така и на всички съветници. Спортната площадка има изготвен проект за нея се търси финансиране, както търсим и финансиране за някой дейности за стадиона. Отношенията между общинска администрация общински съвет, аз лично не съм отказал на никой на всеки дигам телефона това, че понякога някои не вдига от общинска администрация, разберете, че ангажиментите на общинска администрация в момента са безкрайно много. Общинската администрация не е октопод, че да може навсякъде и всичко да свърши. Така, че ако имате такъв проблем, обръщайте се към мен нямам против, аз ще се заема с въпросите. Знам че се бавят нещата. Вие също знаете, че в момента вървят проекти по много сгради. Тия хора които вие ги търсите в един и същи момент ги търсят 10 души още и те нямат физическа възможност на всеки поотделно да дигнат и да отделят по 10 по 15 минути. Има ли такива неща пак да казвам, насреща съм, запознавайки ме по навреме, за да се може да се вземат мерки. Ще го поставя въпроса най-отговорно, ще направя едно събиране и ще поставя този въпрос. Други въпроси имаме ли, не съм записал. Останаха гробищата. В Девин ходихме лично преди 15 - 20 дена да го гледаме там, проекта по незнайно каква причина от предишното ръководство е твърде раздут и по начина по който е направен проекта със собствени средства, трудно можем да се направим новия гробищен парк . Трябва да се направи разширение на стария гробищен парк, там процедурите са съгласувани.За Брезе в момента се изготвя проект за ПУП миналия път съм го казал ПУП се изготвя предстои да се внесе за одобрение в общински съвет така, че е там нещата се движат и

ще бъдат направени в кратки срокове. Идеята ми за Девин гробищния парк да приканим проектантите да направят препроектиране което да намали самата стойност на гробищния парк защото пак казвам в този вид в който е проектирано то е направено да се наливат едни бетонни там и някой да печели от тая работа. Това ще се опитаме да направим и да постигнем с проектантите за да може постепенно да се започне работа и по него. Знаете че беше предвидено в капиталовите разходи още около 100 хиляди лв., поради необходимостта от други и спешни неща малко изядохме и то в сериозни неща. В момента капиталовите разходи са за 50000 за гробищния парк до края на годината ще бъдат оползотворени, но идеята е да се направи среща с проектантите да се направи препроектиране. Преминаваме на най-парливия въпрос, въпроса който тегне върху нас,като демоклев меч за болницата. Направих както казах, една среща с господин Анри Кехайов. След това имаше една среща при Председателя на Общински съвет с по-голяма част от общинските съветници, тук присъстваща госпожа Лора Славчева, също беше там и се радвам, че отново е тук за да сме наясно точно, за какво иде реч. Аз тогава на тая среща казах, че ще дойде трети ноември, ще се явят двама или трима купувачи интереси има, хора с пари има и ще купят за сградата на болницата. Всички обаче помислиха, че това са празни приказки, че ние имаме тука документи има банкови извлечения, че не ние дължиме , като говорене не ние дължиме на Кехайов, а той дължи на нас. Или ние не дължиме толкова, а по-малко. Аз искам и искрено се надявам да е така. Казах и тогава казвам и сега. Решението на съда е в друга посока. На трети ноември нас никой, няма да ни попита какви документи сме представили, пред нас самите. Всеки ще каже ето има изпълнителен лист и има решение на съда и болницата е обявена на публична продан. Няколко пъти водих разговор с частния съдебен изпълнител. Търся варианти има ли как, по някакъв начин да спрем продажбата ние. Определено ми казват, че няма такъв начин. Попитах ако внесем определено вноска, ако внесем 30% от това, което той е заявил че му дължим, може ли да я спрем, няма такъв вариант. Единствения вариант в който можем да спрем продажбата на болницата, единственият вариант е подписване на споразумение с господин Кехайов между болницата и той След разговора който водихме общинските съветници, аз и госпожа Славчева който водихме тук, направихме среща в София с него и неговия екип неговия финансист, изпълнителния директор на фирмата му, от наша страна присъствахме, аз председателя на общински съвет господин Чаушев госпожа Чаушева като представител на болницата и на общински съвет и

управителя на МБАЛ-Девин госпожа Грозданова. Изтъкнахме всички наши доводи представихме това, което имаме като документи, показахме, че имаме банкови извлечения които са документи, удостоверяващи плащания. Те са минавали обаче през частен съдебен изпълнител. Този частен съдебен изпълнител през който са минавали тия плащане в момента само му отнети, вече функциите и той няма такава правоспособност. Вероятно той е отделял много голяма част от тях, като негова комисионна или по друг някакъв начин. Сега ние за три дена няма как да докажем това. След като ни изслушаха нас, започна да говори тяхната финансистка. Тя показва някакви техни документи, как наистина тези са дължими разгледани са, има решение на съда, има изпълнителен лист, на база това нещо болницата - сградата я обявена за публична продан. Пак казвам, това нямаше да се случи, ако предишното ръководство не беше предприело действия по прехвърляне или смяна на статута от публична общинска в частна общинска. Изваждане на нотариален акт незнайно на кому е нужен този натурален акт и преписване в активите към МБАЛ. Това е тема на друг разговор. Ние сега имаме два дена, за да решим какво да правим. Когато бяхме в София, стигнахме до едно такова разбиране, тогава мисля, че е госпожа Чаушева се съгласи на това нещо предложихме на господин Кехайов да опрости лихвите защото към момента дължимата сума за която сградата на болницата е обявена за публична продан е 337 хиляди лв. От тях около 115 000 лева са лихви. Разговаряхме в посока ако той се съгласи да опрости лихвите, да останат 220 хиляди лева. както и с вас по-рано сме говорили, да поеме един банков кредит от общината да възстановим както тях така и задължението към EVN защото това ако отпадне, следващото е там са 200 000 лв. и болницата ще бъде в същото състояние. Затова моето предложение беше, да вземем банков кредит с което да изчистим тези стари задължения, както на общината, така и на болницата, а и някои капиталови разходи, като гробища или като нещо друго което ние ще го решиме, което в момента е най-изгодно. Условията за такива кредити в момента са най-изгодни, ние постоянно потъваме в една спирала както общината така и болницата, със стари задължения, които не можем да обслужваме, поради, простата причина, че там лихвите се дигат повече са от 14 -15 процента и нагоре и ако днеска дължими към ноември са 337 000лв., болницата, след три месеца ще бъдат 400 000лв., как ще се оправим тогава. Това беше моето предложение, мисля, че така беше прието от всички. В един момент даже така се разбрахме, идваме тука подготвихме едно предложение, той така поиска, също в писмен вид, че ние предлагаме задължението от 220 хиляди

лв. да направим, едно споразумение за разсрочено плащане, той ще оттегли при това положение, искането си за продан, като опрости лихвите от 115 000 лв. Миналата седмица, през мен мина едно писмо, което е адресирано от МБАЛ - Девин до Анри Кехайов с което го уведомяваме, че ние по-вече от 63 400 лв. няма как да му платим и оттук нататък въпроса е пред нас на това писмо ние нямаме отговор а идва трети ноември. Какво правим? Моето предложение пак казвам е единствения вариант, да спасим болницата от продажба днеска е да се подготви едно читаво споразумение, в което може да има много клаузи, споразумението може да включва и клаузи които да дават възможност в последствие по някакъв между, двете инстанции, фирмата неговата и болницата или пък по съдебен ред да се търси точното задължение между двете, но към момента давам тази възможност пред частен съдебен изпълнител да спре продажбата на сградата на болницата. Точно преди сесията отново разговарях с частния съдебен изпълнител, а той между другото е водил разговор с юристката, която обслужва в момента в болницата, госпожа Радева и предложил на нея, дайте ми юридически вариант при който аз мога да спра да продажбата в момента до днеска до преди 5 минути преди, да влезна на сесията такъв вариант не е посочен. Той ми казва човека, аз достатъчно съм вътре в материята, достатъчно съм компетентен, нямам вариант по който да спра продажбата на сградата на болницата. Засега това.

Г-н Чаушев: - Само да допълня, че след срещата в София действително бяха коментирани нещата, както припомни господин Даскалов и решихме в понеделник да се съберем в тук в общината и да видим какво споразумение може да се изготви. Господин Даскалов се налагаше в понеделник и вторник да отсъства и затова, той не присъстваше на тази среща. На срещата присъстваха госпожа Тодорова, госпожа Чаушева директора на болницата, адвокат Радева, която обслужва болницата и счетоводителката на болницата. Те бяха запознати предварително с това което сме разговаряли в София. Изложиха и техните факти относно задълженията на болницата според счетоводните документи на МБАЛ. Явно има някакво разминаване в цялата тази работа, която е констатирано, но кой е крив и кой е прав все още не може да се каже със сигурност, защото едната страна прихваща лихвите по един начин, другата по друг и явно тука има някакво разминаване, което все още не е уточнено. Коментирахме и това предложение за което горе-долу бяхме говорили в София, но се стигна до едно решение, че единствения начин по който може да се спре евентуално продажбата на сградата на МБАЛ, това е завеждането на

съдебен иск, който да спре самата продажба. От страна на ръководството на болницата бяха категорични така и адвокат Радева и счетоводителката, че те не могат да поемат такъв ангажимент за тези суми за които претендира Анри Кехайов и казаха, че ще изготвят едно такова споразумение за сумата около 60 и няколко хиляди лева макар че по счетоводните документи на МБАЛ сумата може да е с около 50 000лв., по-вечезащото не се знае дали са платени или не са платени и това споразумение беше изпратено до Анри Кехайов, за което и аз все още не съм уведомен, дали има някакъв отговор или няма, но според мен няма. Присъствах на един разговор, който господин Даскалов проведе и с частния съдебен изпълнител там също се коментираха нещата но към днешния момент аз имам сведения да е спряна продажбата и съм извикал госпожа Гроздановa следобед да ми даде точна информация какво е направено. Евентуално днес или какво ще бъде направено, за да видим какво следва оттук нататък. В рамките на два-три дена най-късно до сряда. Това е информацията, която мога, аз да дам за тази среща която беше проведена при мен. Заповядайте госпожо Чаушева.

Г-жа Чаушева: - Отново виждам разминаване в позициите на общински съвет и кмет. Първо ще продължа с болницата и ще кажа, всъщност къде ни е проблема от много време насам. Кмета твърди, че единствения начин, да се спре продажбата е подписване на споразумение, че няма друг такъв начин. Поне така разбрах от изказването. Адвокатите на МБАЛ, както и председателя, това е и мое мнение, освен подписване на споразумение, друг начин за спиране на продажбата е завеждане на съдебен иск преминаване към съдебно дело.

Г-н Даскалов: - Защо досега не е направено.

Г-жа Чаушева: - Буди недоумнение в мен.

Г-н Даскалов: - В София и вие и аз съжалявам, че нямаше други хора, точно ние какво си казахме. Да, на 220 000 лв. е добре да се съгласим, въпроса да се спрем продажбата. Защо излагате тука други неща.

Г-жа Чаушева: - Сумата от 220 000лв. кой я предложи господин Даскалов. От чия уста излезе сумата 220 000 лева и как решихте, че точно тази сума да предложите.

Г-н Даскалов: - Защото махаме лихвата.

Г-н Даскалов: - Ама как е махнахте, вие я махнахте, а не Андрей Кехайов.Той може да не се съгласи и на вашето предложение от 220 000лв., значи буди съмнение, че вие сте имали предварителни разговори и предварително сте си фиксирали сумата от 220 000 лв. Интересно е и друго защо контактувате само с частния съдебен изпълнител на Андрей Кехайов. Значи излиза така предпочитате да вярвате на частния съдебен изпълнител на Андрей Кехайов, неговата цел е той да си защитава неговите интереси, а да нямате доверие, на адвоката с тяхкойто нае госпожа Грозданова и счетоводителя. Вие говорихте ли с тях. Въпросът ми е имали ли сте разговор с г-жа Радева, която се е нагърбила да защитава интереса на девинската болница или само се съобразявате с това какво ви казва частния съдебен изпълнител .. Имайте търпение да ме изслушате.

Г-н Даскалов: - Г-жа Радева не продава болницата, а частния съдебен изпълнител. Защото на трети ноември вие ще имате ли доблестта, да застанете и да кажете пред хората, болницата я продадохме ние, а не аз.

Г-жа Чаушева: - Кои ние.

Г-н Даскалов: - Аз нямам никакво намерение да продам болницата.

Г-жа Чаушева: - Кои ние сме я продали.

Г-н Даскалов: - Ами който е.

Г-жа Чаушева: - Пак ви питам проведохте ли среща с госпожа Радева. Как решихте да предложите сумата от 220 000лв.

Г-н Даскалов: - Бяхме заедно и заедно я предложихме.

Г-жа Чаушева: - Не, вие я предложихте, напротив от вашите уста излезе сумата. Проблемът дами и господа общински съветници, не е само в сградата, сградата е в актива на дружеството, проблемът е в запорираните сметки, дори и сградата да не беше в актива на дружеството, както беше преди да спре да работи болницата. Болницата когато затвори, сградата не беше в актива на дружеството, но тя затвори именно заради запорираните сметки. Защото догодина по закон както алармира, многократно госпожа Грозданова, така се променя законът, че врътката, парите да минават през общината и тогава да пристигат в болницата, тогава вече, няма да бъде възможно, което означава, че проблемът, не е самата сграда. А запори раните сметки от старите задължения. Още в началото на мандата едно от нещата с които трябваше, да се заеме общински съвет и ръководството на

общината, да се търси изход да се отървем от тези старите задължения. Г-н председателя не можа да спомене, но аз ви го казвам, че лично директорът на болницата си е поел ангажимента да си спре продажбата. Вие смятате ли, че, тя ще позволи, това нещо да се случи г-н Даскалов, ако смятате жалко. Сега ще завърша с последното, че проблемът на нашия мандат е именно разногласията които има още от началото на мандата, за което аз не вярвах, че е така, но в последствие след година-две, наистина вече се убеждавам, че това е проблема, разногласията които има между кмет и председател на Общински съвет визирам председателя, а не конкретно фигурата, говоря за целия общински съвет, защото вие знаете кой ви е съветникът и на края ще си избърше ръцете с вас. Вие ще поемете накрая цялата отговорност, за всички негативи, не може в града да вървите и да казвате аз, аз. Ако зад вас не стои този общински съвет и тези колеги общински съветници, какво представлява аз, азът. Благодаря ви колеги, няма как ръководството на болницата да даде предложение за подписване на споразумение по-голямо от това, което показват документите там, не е възможно. Да беше казал, извикайте счетоводителя на общината и го питайте, ще си сложили подписа под споразумение, което показва, че няма как да ги признае по документи, няма да го направи. Ако искате да поемете ангажимент за разликата в сумата, нека да го направи общинския съвет, ако мнозинството реши или вие като кмет на общината, но директорът няма как да предложи сума по-голяма от тази, която по документи са изкарали счетоводителите.

Г-н Чаушев: - Относно разногласието между кмет и председателя, такива фрапиращи разногласия и разминавания няма. Ако е имало нещо е било въпрос на спорове по дадени решения, но не и фрапиращи разногласия. Заповядайте г-н Семчев.

Г-н Семчев: - Проблема с болницата всички го знаем, няма да го коментираме. Търговското дружество има задължение финансови към доставчици и доставчика си търси парите основателно и по закон. На трети има публична продан Диана Чаушева спомена за задълженията на търговското дружество, но аз съм по-разтревожен към днешна дата, за спасяване на сградата и терена около сградата и затова искам да направя едно предложение на кмета. Господин кмете изпратете човек или вие лично вие идете и купете тръжна документация и се явете, като добросъвестен купувач, заедно с всички останали купувачи които ще се явят. Ако тези хора са разумни, ще се откажат от търга, общината да си закупи, подобаващо актив, който да бъде общинска собственост. Глътка въздух е това. В

двуседмичен срок за внасяне на средствата, извънредна сесия ще свикаме, ако трябва, ще водим преговори с банки, сумата не е голяма, да се вземе и да се внесе. Да спасим сградата и терена, след това, ще търсим начин, как да оправим задълженията и към EVN и каквито други задължения има. В противен случай, ако ние не се явим на търг и не придобием сградата като актив на общината, ще се появи частен инвеститор, както вие казахте ще купи сградата и земята и евентуално може да е предложи пак на общината но умножена по три. Затова няма време за губене, ако общината не участва на търг значи сме вдигнали, бялото знаме и проблема с здравеопазването в община Девин сме го решили. Просто няма да има здравеопазване. Благодаря ви.

Г-н Чаушев: - Благодаря и аз господин Семчев. Заповядайте госпожо Чаушева.

Г-жа Чаушева: - Аз пак ви казвам, че няма да има търг, защото продажбата, ще бъде спряна със съдебен иск. Нали това се разбрахме госпожа Тодорова, моля да вземете и вие думата, защото в крайна сметка държите на това, което смятам че се коментираше там, вземете думата моля ви.

Г-н Чаушев: - Заповядайте госпожо Тодорова

Г-жа Тодорова: - Аз действително бях поканена, като председател на бюджетната комисия, на тази среща която бе след софийската среща. В София, не знам какво точно сте се разбирали бяха изложени фактите на масата. Има солидно разминаване между това какво иска Анри Кехайов и какво дължи болницата. Има абсолютно разминаване в цифрите и то от порядъка на 200 и на колко хиляди лева. Аз съм била също стопански ръководител на такова споразумение, също не бих се подписала, без да знам фактите. Едното счетоводство твърди едно, другото друго, фактите са съвсем различни. За това болницата излезе с едно такова предложение, да се водят дела в които да се установява, чрез икономически експертизи, точно кой е прав и кой не е . Съгласно законовите разпоредби юристката на болницата, каза, че има пропуск в това какво е покривал Анри Кехайов, има си следващи дали главница първо се погасява, дали лихви и така нататък, значи, ако те не са си погасявали законово нещата, би трябвало наистина, да се водят такива дела и да се установяват. Аз не съм съгласна, като данъкоплатец да плащам излишни средства, за някакъв бизнесмен, на който може би два-три пъти вече му е плащано. Той да иска още от тази болница.

Не знам откакто съм в този град, редовно му се плащат някакви средства и не се знае къде отиват те. Ето защо и аз съм и изразила също съмнения, в тези суми затова подкрепих становището на адвокатката, на счетоводството и на изпълнителния директор. В края на краищата това е търговско дружество и след като госпожа Чаушева, казва, че те ще се преборят и юристката също казва, че може да се заведе дело и ще намерят средства. За това господин Даскалов, нека да си поемат отговорността в крайна краищата.

Г-н Даскалов: - Не, отговорността ще си поемем ние. Аз го слушам това от 5 месеца това.

Г-жа Тодорова: - Г-жа Чаушева казва, че в случая поема ангажимент търговското дружество.

Г-жа Чаушева: - Господин кмет, това което коментира госпожа Тодорова го казват адвокатите на болницата, че ще е налице, така, че не знам вашето внушение, но ще се изправя първа срещу всеки който е против болницата Знаете го много добре знаете го всички колко съм се борила за тази болница всички, цялата общественост и повярвайте ми такива внушение за схеми и така нататък просто няма да го позволя да се случи с моето име

Г-н Чаушев: - Да въведем малко ред в залата. Явно има достатъчно разминаване между едната и другата страна, относно задълженията и плащанията по това задължение и по тоя иск, който е отправил Андрей Кехайов разминавания които са от установиха и от двете страни, на събирането което правихме в София. Затова както потвърди госпожа Тодорова, се реши да се заведе едно такова дело. Средствата за делото госпожа Грозданова спомена от къде може да се вземат и няма да легнат на бюджета на общината и да видим дали може да се спре тази публична продан, а това ще стане ясно днес или утре най-късно. Не вярвам да има в залата човек който да желае продажбата на сградата на болницата това искам да го разберете абсолютно всички или ако някой го желае нека го заяви публично, за което се съмнявам. Нека да понижим страстите да говорим по-разумно и да стигнем до решение.

Г-н Даскалов: - Най-напред госпожо Чаушева никъде пред никого, не съм изтъквал някои мои лични заслуги за всичко добро, което се е случвало в града, навсякъде, където казвам за последните две-три години

се случват по-вече неща, отколкото в последните 10 г. казвам, че са благодарение на екипа с който работим и на общинския съвет. Никъде не съм изтъквал лични мои собствени заслуги, винаги съм благодарил на екипа и на хората от общински съвет, които са подкрепили всички идеи.Това първо. Второ по отношение на болницата няма човек според мен тука стоящ който да иска продажбата на друг, освен това което тук заяви г-н Семчев. Явявайки се общината на публична продан, тя може да бъде наддавана от две-три фирми, така, че общината не може да си позволи никога да си откупи обратно оградата.Това е едно на ръка. Второ тя е обявена за един милион и няколко хиляди лева. А тука говорихме преди малко за 220 хиляди лв. за изплащане или споразумение за изплащане на някакъв дълг в рамките на това изплащане, да се водят делата, до уреждане на сметките кой на кого има колко да дава. Това според мен не е правилния вариант. Никакви договорки с никого нямам. А защо говоря с частния съдебен изпълнител, защото не госпожа Радева продава болницата, а господин Витанов, продава болницата. Аз затова разговарям с него, ако е госпожа Радева юридическото лице, което има правомощията да спира или да продава или нещо друго да прави в болницата с най-голямо удоволствие ще направя срещи с нея, но срещите ги правя заради това защото единствено законово упълномощен тук лице е частния съдебен изпълнител. Освен това което слушам и от госпожа Тодорова и от вас казах и предишния път, напълно го разбирам. Иска ми се да е така от цялото ми сърце и душа искам не ние да дължим на Кехайов, той да дължи на нас или да е по-малко сумата. Но тези неща единствено компетентния орган да ги реши, вече ги е решил. Това е съда, има съдебно решение има изпълнителен лист, болницата е обявена за публична продан. Това ни е проблема на нас. Вие ще приемете ли пред цялата девинска общественост отговорността, ако на трети ноември това което ми се заявява, че ще бъде спряна продажбата не стане и на трети ноември се явят купувачи.

Г-жа Чаушева: - Искам да ви помоля да направите един разговор с госпожа Радева и да рискувате, да застанете зад нас.

Г-н Даскалов: - Аз съм готов и веднага да го направя. А вие ще застанете ли за мен, ако на трети ноември болницата се продаде.

Г-жа Чаушева: - Да, ще застана.

Г-н Даскалов: - Чухте ли го уважаеми дами и господа. Аз заставам винаги зад вас. Ще ви дам друга идея.

Г-жа Чаушева: - Проведете разговор с г-жа Радева или с госпожа Грозданова. Да се обадя на госпожа Грозданова

Г-н Даскалов: - Едно от най-важните неща на моя мандат, е да запазим болницата. Отново го заявявам. Заставам зад всеки, който се бори зад тази кауза..

Г-н Чаушев: - Колеги, да използваме момента госпожа Грозданова е тука. Заповядайте госпожо Грозданова, разбрахме, че имате някаква информация относно действията които са предприети, обсъждахме обстойно въпроса, преди да дойдете вие. За това искаме, да чуем от първоизточника, какво към днешна дата, към този час се случва за това което бяхме говорили в долу в стаята на общински съвет. Заповядайте г-жо Грозданова.

Г-жа Грозданова: - Добър ден на всички. Знам, че и вие се вълнувате в последния месец се водиха и срещи и разговори, имаше и писмена кореспонденция. Последно което бяхме отправили към Андрей Кехайов „Анри-64" е до петък. Бяхме ги помолили да сключим едно споразумение за погасяване на дълга, такъв какъвто е по нашите данни на болницата, които достатъчно вие знаете, представила съм достатъчно документи и на кмета има и председателя на общинския съвет. Нямаме промяна в нашето становище, ние държим, че имаме драстично разминаване в цифрите и задължението които иска „Анри - 64" и задълженията, които смятаме, че ние ги дължим. Така че от днеска стартираме съдебна процедура, утре най-вероятно ще се внесат документите и смятаме, надяваме се, убедени сме, че съда ще се спре продажбата. Това е към днешна дата.

Г-н Чаушев: - Да разбирам, че все още не е внесен иска или днеска се подготвя.

Г-жа Грозданова: - Да днеска се подготвя, може би днеска, ще бъде внесено. Утре съда най-вероятно ще излезе със становище, така че по съдебен път, ще спрем продажбата на сградата. След това най-вероятно ще има съдебни спорове, тъй като те продължават да твърдят, че това е задължението, което те смятат, че е така, ние сме убедени, че не е така, защото при една проста сметка, като се направи, че задължението за гориво по фактури към началото на 2010 г. е в размер на 313 хиляди лв. включително и с гаранциите, само до средата на 2011 г. са преведени 358 хиляди лв. към фирмата. Няма как да си позволиме и да се съгласиме, че

дължиме още 340 000лв. Това е лишено от всякаква логика. Пак повтарям нямаме никакво правно основание, преди всичко, да не говоря, че и морално такова, да подпиша споразумение, за по-вече от това което смятаме, че е дължимо. По наши сметки чистата сума е 63 444 лв. и 10ст. Изразихме мнение, че имат едни лихви които според нашите експерти просто сме изчислили, че тези лихви им е минала давността около 50 хиляди които също оспорваме. Бяхме съгласни евентуално, за да не водим съдебни битки за тези които са действително тълкувателни да се съгласим на едно споразумение от 119 000лв., но „Анри- 64" категорично отказва. Повече от това, аз не мога да поема такава отговорност и да сключа споразумение за по-вече от тази сума, за което съм убедена, че болницата не я дължи.

Г-н Чаушев: - Бяха изразени в залата опасения, ако евентуално се заведе едно такова дело и съда не реагира в срок да се стигне на трети до публична продан.

Г-жа Грозданова: - Гарантирам ви, че това да няма да се състои. Утре, ще бъде заведен съдебен иск и съда, ще спре продажбата, заради тези драстични разминавания, просто има пълното основание. Аз вярвам в съда

Г-н Даскалов: - Как да вярвам, каква е гаранцията, че съдът точно това ще постанови, да спре продажбата.

Г-жа Грозданова: - Не мисля, а съм сигурна, че ще я спре.

Г-н Даскалов: - Не, не става с мислене, не става. Аз просто ви казвам че така тези неща не се решават, за мен това е притеснително Казах го преди на срещата която бяхме долу каквото и да внесем в момента на трети ноември ако се яви на публична продан какво става, какво правим оттам нататък.

Г-жа Грозданова: - Господин Даскалов казвам ви, че няма, да се стигне до публична продан. Опасното е че ако ние подпишем споразумение за пари които болницата не дължи, ако тръгнем към всеки кредитор да даваме кой каквото поискат, по-добре да затвори още днес болницата. Гарантирам и пак ви повтарям, няма да има публична продан.

Г-н Чаушев: - Благодаря г-жо Грозданова. Други колеги по темата. Няма. Тук присъстват кметовете по населени места по наболели въпроси.

Г-н Палигоров, г-н Чавдаров, г-н Балталийски, г-н Саидов поставиха тревожни въпроси по поддръжката на уличното осветление по населени места което е под всяка критика, инвестиционната програма която в края на годината все още в някои населените места не е стартирала. Състоянието на уличната мрежа по селата и от мудните действия на общината в това отношение. Обърнато бе и сериозно внимание, че на дадени населени места се обръща по-вече внимание отколкото на останалите.

Дадена бе думата на г-н Даскалов за отговор, който да информира кметовете, че ще извърши допълнителна проверка и ще даде подробна информация.

Г-н Чаушев: - Други колеги. Ако няма, закривам днешното заседание на общински съвет. Благодаря Ви за участието.

РУСИ ЧАУШЕВ
Председател на Общински съвет – Девин

Изготвил:

Людмила Глухова ...../Дата:03.11.2017 г.
Гл.специалист „Канцелария на общинския съвет"